

**Uchwała Nr 178/XXIII/2020**  
**Rady Gminy Gostynin**  
**z dnia 10 lipca 2020r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy na część działki oznaczonej numerem geodezyjnym 374 o powierzchni 0,6225 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Krzywie, na okres do 3 lat.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 13.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 65; zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 284) Rada Gminy Gostynin uchwala, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy dzierżawy części działki oznaczonej numerem geodezyjnym 374 o powierzchni 0,6225 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Krzywie, na okres do 3 lat. Umowa zostanie zawarta z dotychczasowym dzierżawcą na okres 3 lat.
- § 2. Szczegółowe oznaczenie gruntów, o których mowa w §1, zawiera mapka stanowiąca załącznik do uchwały.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gostynin.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

  
Kamil Balcerzak

## UZASADNIENIE

Gmina Gostynin jest właścicielem nieruchomości stanowiącej działkę o nr ewid. 374 o całkowitej pow. 1,35 ha położonej na terenie wsi Krzywie. Do dzierżawy przeznaczona zostaje część w/w działki o pow. 0,6225 ha, sklasyfikowana jako grunt oznaczony - RVI.

Z dniem 31.03.2020 wygaśa obowiązująca dotychczas trzyletnia umowa dzierżawy zawarta z dzierżawcą w stosunku do gruntu rolnego tj. działki o nr ewid. 374 o pow.085 ha położonej na terenie wsi Krzywie. Dotychczasowy dzierżawca korzystał z dzierżawionego gruntu zgodnie z jego przeznaczeniem i celem dzierżawy określonym w umowie, wnosząc w terminie czynsz. Część powyższej działki o pow. 0,85 ha od 2013 roku dzierżawiona jest przez Pana Tomasza Wieczorkowskiego. Obecnie dzierżawca wystąpił o przedłużenie dzierżawy tylko na część działki o pow. 0,6225 ha.

Zgodnie z brzmieniem art.18 ust.2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym podejmowanie przez wójta czynności w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. wydzierżawiania nieruchomości, które są przedmiotem zawierania umowy dzierżawy wymaga zgody Rady Gminy.

Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcom na okres do 3 lat.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
*Kamil Balcerzak*  
Kamil Balcerzak

Załącznik mapowy do uchwały nr 178/XXIII/2020 Rady Gminy Gostynin z dnia 10 lipca 2020r.



**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY GMINY**  
*Kamil Balcerzak*  
**Kamil Balcerzak**