

RG.271.2.2.1.2020

OGŁOSZENIE O ZAPYTANIU OFERTOWYM

Zamawiający – Gmina Gostynin ul. Rynek 26, 09-500 Gostynin zaprasza do składania ofert cenowych w postępowaniu o udzielenie zamówienia o wartości szacunkowej poniżej 30 000 Euro do którego zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych nie stosuje się przepisów ww. ustawy.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na **pełnieniu nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. „Rozbudowa z przebudową budynku Szkoły Podstawowej w Sierakówku o salę gimnastyczną wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu – poprawa warunków i wzbogacenie oferty rozwoju kultury fizycznej dzieci i młodzieży szkolnej”** zgodnie z wymogami zawartymi w ustawie „PRAWO BUDOWLANE” oraz przepisach wykonawczych. **Zamawiający informuje, iż ubiega się o dofinansowanie zadania ze środków funduszu rozwoju kultury fizycznej w ramach PROGRAMU SPORTOWA – POLSKA – PROGRAM ROZWOJU LOKALNEJ INFRASTRUKTURY SPORTOWEJ – EDYCJA 2020.**
2. **Zamawiający informuje, że ogłoszenie o zamówienia na roboty budowlane zostało zamieszczone w dniu 08.04.2020r. Otwarcie ofert nastąpiło w dniu 19.05.2020r.**
3. **Zakres usługi obejmuje w szczególności:**
 - 1) weryfikacji kosztorysu ofertowego złożonego przez Wykonawcę robót budowlanych oraz harmonogramu rzeczowo- terminowo- finansowego wykonawcy robót budowlanych i jego ewentualnych aktualizacji,
 - 2) kontroli jakości wykonywanych robót, wbudowywanych elementów i stosowanych materiałów, zgodności robót z przepisami techniczno - budowlanymi, obowiązującymi normami technicznymi, zasadami bezpieczeństwa obiektu w toku budowy oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej,
 - 3) kontroli zgodności wykonywanych robót z dokumentacją projektową oraz umową wykonawcy robót budowlanych,
 - 4) kontroli ilości i wartości wykonywanych robót przed odbiorem elementu lub przedmiotu umowy, w tym robót podlegających zakryciu lub zanikowych, w zakresie ich zgodności z umową wykonawcy robót budowlanych;
 - 5) kontroli zgodności przebiegu robót z harmonogramem rzeczowo - finansowym w zakresie terminowości ich wykonania,
 - 6) kontroli prawidłowości fakturowania wykonanych robót,
 - 7) kontroli prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywania w nim wpisów, stwierdzających wszystkie okoliczności, mające znaczenie dla oceny właściwego wykonywania

robót,

8) przygotowania dokumentów niezbędnych do przekazania wykonawcy placu budowy i uczestnictwo w tym przekazaniu,

9) sporządzania protokołów konieczności w przypadku potrzeby wykonywania robót dodatkowych lub zamiennych, wraz z weryfikacją kosztów ich wykonania i uzasadniania potrzeby wykonywania tych prac oraz wnioskowania do zamawiającego o ich wykonanie,

10) zgłaszanie projektantowi zastrzeżeń Wykonawcy robót budowlanych lub Zamawiającego do dokumentacji projektowej i dokonywanie stosownych uzgodnień z nadzorem autorskim lub udzielanie wyjaśnień wykonawcy robót budowlanych,

11) kompletowania dokumentacji związanej z odbiorem końcowym w szczególności: odebranie od Wykonawcy robót certyfikatów, atestów oraz potwierdzenie w dokumentacji budowy oraz kosztorysach powykonawczych zakończenia wszystkich prac obejmujących przedmiot zamówienia, stanowiących podstawę do podpisania końcowego protokołu odbioru,

12) potwierdzania gotowości do odbioru robót lub obiektu,

13) udziału w naradach organizowanych przez Zamawiającego w sprawach dotyczących realizacji zadania oraz w okresie gwarancji i rękojmi udzielonej przez Wykonawcę robót, a także sporządzanie protokołów z narad. Narady odbywać się będą raz w tygodniu przy udziale inspektorów wszystkich branż w okresie realizacji budowy,

14) uczestniczenia w próbach i odbiorach technicznych sieci i urządzeń technicznych oraz w czynności odbioru obiektu lub robót i przekazanie ich do użytku,

15) uczestniczenia co najmniej 1 raz w każdym roku w przeglądach w okresie gwarancji i rękojmi oraz kontrolowanie usuwania ujawnionych wad i usterek oraz odbioru zgłoszonych wad.

16) informowania Zamawiającego na bieżąco o postępach w realizacji robót, stwierdzonych nieprawidłowościach lub zagrożeniach w realizacji robót,

17) merytorycznego udziału w przygotowywaniu wniosków o płatność, adresowanych do instytucji współfinansujących inwestycje samorządowe,

18) wizytowania robót w okresie ich realizacji na placu budowy w ilości niezbędnej do prawidłowego sprawowania nadzoru, począwszy od dnia rozpoczęcia realizacji usługi i nie rzadziej niż trzy razy w tygodniu (jeden pobyt w danym dniu liczony jest niezależnie od ilości obecnych inspektorów nadzoru), a na żądanie Zamawiającego w terminach lub miejscach dodatkowo przez niego wyznaczonych (np. w jednostce współfinansującej, kontrolującej lub w zakładzie produkcyjnym dostawcy),

19) ochrony interesów Zamawiającego w zakresie spraw technicznych i ekonomicznych w ramach dokumentacji projektowej, prawa budowlanego oraz umowy o realizację robót budowlanych.

20) egzekwowanie przestrzegania przepisów BHP na placu budowy w zakresie organizacji budowy,

placów składowych, gromadzenia i utylizacji odpadów, ogrodzeń tymczasowych, utrzymania dróg dojazdowych oraz zapewnienia przez wykonawcę robót budowlanych warunków bezpieczeństwa osób trzecich w bezpośrednim otoczeniu placu budowy, w tym prowadzenia robót w obiekcie szkolnym niewyłączonym z użytkowania.

4. **Ogólna charakterystyka zadania objętego nadzorem inwestorskim :**

Zakres prac w ramach zadania obejmuje nadzór inwestorski nad rozbudową z przebudową budynku szkoły podstawowej w Sierakówku o salę gimnastyczną z zapleczem wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Sierakówek, gm. Gostynin, dz. nr 163/2. Zakres robót budowlanych: Na parterze oraz częściowo na pierwszym piętrze części rozbudowywanej budynku zostanie wykonana sala gimnastyczna z zapleczem sportowym (magazynek sprzętu sportowego, pomieszczenie gospodarcze), z zapleczem higieniczno-sanitarnym (szatnie dziewcząt i chłopców, umywalnie dziewcząt i chłopców, WC dziewcząt i chłopców, WC dla osób niepełnosprawnych), z pokojem nauczyciela WF, z wentylatornią, z komunikacją. Na pierwszym piętrze oraz częściowo na parterze części rozbudowywanej i przebudowywanej budynku zostaną wykonane: 4 sale dydaktyczne z zapleczem higieniczno – sanitarnym (szatnie dziewcząt i chłopców, wc dla dziewcząt i chłopców oraz personelu), z pomieszczeniem gospodarczym z komunikacją. Sala gimnastyczna będzie wyposażona we wszystkie elementy wyposażenia warunkującego użytkowanie jej zgodnie z przeznaczeniem, w szczególności: kosze do koszykówki, bramki do piłki ręcznej, siatka do siatkówki, drabinki gimnastyczne, piłkochwyty.

WYMAGANIA STAWIANE WYKONAWCY:

Wykonawcy muszą spełniać następujące warunki:

1. Dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj:
 - a) osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w **specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń, cieplnych, wentylacyjnych, kanalizacyjnych i wodociągowych,**
 - b) osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w **specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i energetycznych oraz telekomunikacyjnych;**
 - c) osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami **w specjalności konstrukcyjno – budowlanej.**

Zamawiający zastrzega, aby Inspektor Koordynujący posiadał dodatkowo uprawnienia rzeczoznawcy budowlanego z zakresu budownictwa ogólnego.

Osoby, o których mowa wyżej muszą być członkami właściwej izby samorządu zawodowego inżynierów budownictwa, a osoby które nie posiadają obywatelstwa polskiego muszą posiadać

odpowiednie uprawnienia do wykonywania funkcji technicznych w budownictwie uzyskane na podstawie przepisów obowiązujących w kraju swojego pochodzenia.

2. Posiadania wiedzy i doświadczenia tj:

Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże iż; zrealizował w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie co najmniej jedną usługę w zakresie pełnienia nadzoru inwestorskiego lub funkcji inwestora zastępczego nad realizacją zadania polegającego na budowie, przebudowie lub remoncie budynku wraz z instalacjami o wartości robót co najmniej 4 000 000 zł brutto.

Na potwierdzenie warunku Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć poświadczenie lub inny dokument potwierdzający należyte wykonanie usług wymienionych w wykazie dołączonym do oferty stanowiącym załącznik nr 3.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał przez cały okres obowiązywania umowy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności w wysokości nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł. (słownie: jeden milion złotych).

TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

Rozpoczęcie – z dniem podpisania umowy.

Zakończenie - z dniem zakończenia realizacji i rozliczenia zadania objętego nadzorem inwestorskim.

Planowany termin zakończenia robót budowlanych: 15.10.2021r.

Termin realizacji umowy może ulec zmianie w przypadku wydłużenia terminu realizacji robót budowlanych, nad którymi będzie sprawowany nadzór inwestorski.

KRYTERIUM OCENY OFERT.

Kryterium wyboru oferty jest **najniższa cena.**

Cenę należy wyciszyć na cały przedmiot zamówienia – zgodnie z formularzem oferty.

SKŁADANIE OFERT.

Ofertę na ww. zadanie należy przesłać na adres e.starczewska@gminagostynin.pl **do dnia 01.06.2020r do godz. 10.00.**

Otwarcie przesłanych ofert nastąpi w dniu 01.06.2020r.

TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.

Oferent jest związany z ofertą przez okres 30 dni.

WYMAGANE DOKUMENTY:

- Formularz oferty – załącznik nr 1;
- Wykaz osób wraz z uprawnieniami (kserokopia poświadczona za zgodność z oryginałem) – załącznik nr 2;
- Wykaz usług wraz z poświadczeniem – załącznik nr 3;

- Pełnomocnictwo osoby lub osób podpisujących ofertę, jeżeli nie wynika bezpośrednio z załączonych dokumentów.

INFORMACJE DODATKOWE

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia niniejszego postępowania w przypadku zaistnienia istotnych okoliczności uniemożliwiających zawarcie umowy, bez podania przyczyny.

Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami jest:

Eliza Starczewska - tel. 24 236 07 75.

Dokumentację projektową do wglądu przy postępowaniu przetargowy -

<http://bip.gminagostynin.pl/przetarg/13036/rozbudowa-z-przebudowa-budynku-szkoly-podstawowej-w-sierakowku-o-sale-gimna-styczna-wraz-z-niezbędna-infrastruktura-techniczna-i-zagospodarowaniem-terenu-po-prawa-warunkow-i-wzbogacenie-oferty-rozwoju-kultury-fizycznej-dzieci-i-mlodziezy-szkolnej>