

Spis treści

1.CZĘŚĆ FORMALNO PRAWNA.....	2
2.PRZYNALEŻNOŚĆ PROJEKTANTÓW DO IZB.....	2
3.UPRAWNIENIA BUDOWLANE	4
4.ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	6
1.Przedmiot inwestycji.....	6
5.Istniejący stan zagospodarowania działki.....	6
6.Projektowane zagospodarowanie działki.....	6
7.Ochrona konserwatorska.....	6
8.Wpływ eksploatacji górniczej.....	6
9.Zagrożenia dla środowiska oraz higiena i zdrowie użytkowników.....	7
10.PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY.....	8
1.Cel i podstawa opracowania.....	8
10.1 Podstawa opracowania.....	8
10.2 Cel opracowania.....	8
11.Dane ogólne opracowywanego budynku.....	8
12.Rozwiązania architektoniczno – budowlane.....	9
12.1 Forma architektoniczna i funkcja obiektu.....	9
12.1.1Stan istniejący.....	9
12.1.2Stan projektowany.....	9
12.2 Funkcja budynku	10
13.Układ konstrukcyjny budynku.....	10
14.Dostosowanie obiektu dla potrzeb osób niepełnosprawnych.....	10
15.Wejścia do budynku.....	10
16.Opis rozwiązań technicznych dotyczących termomodernizacji budynku.....	10
16.1 Ściany zewnętrzne murowane.....	10
16.1.1Ściany fundamentowe.....	10
16.1.2Ściany zewnętrzne powyżej cokołu	11
16.2 W zakresie docieplenia poddasza.....	11
16.3 W zakresie wymiany stolarki drzwiowej.....	11
16.4 W zakresie montażu nawietrzaków.....	11
17.Elementy wykończeniowe budynku.....	12

17.1 Wykończenie zewnętrzne.....	12
17.1.1 Ściany zewnętrzne murowane.....	12
17.1.2 Cokół.....	12
17.1.3 UWAGA!.....	12
1.1.1 Parapety zewnętrzne.....	12
17.1.4 W zakresie wymiany obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych	12
17.1.5 Chodniki i opaski.....	13
17.1.6 Pochylnia dla osób niepełnosprawnych.....	13
17.1.7 Instalacja odgromowa	13
17.1.8 Oświetlenie.....	13
18. Uwagi ogólne.....	13
19. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.....	15
20. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	17

- 1. CZĘŚĆ FORMALNO PRAWNA**
- 2. PRZYNALEŻNOŚĆ PROJEKTANTÓW DO IZB**

3. UPRAWNIENIA BUDOWLANE

4. ZAGOSPODAROWANIE TERENU

1. Przedmiot inwestycji.

Przedmiotem inwestycji jest opracowanie dokumentacji technicznej w celu realizacji kompleksowych zadań związanych z poprawą wykorzystania oraz wytwarzaniem energii elektrycznej i ciepłej w budynku użyteczności publicznej - z terenu Obszaru Funkcjonalnego Aglomeracji Płockiej w ramach projektu pn. „Współpraca w ramach Obszaru Funkcjonalnego Aglomeracji Płockiej kluczem do zintegrowanego rozwoju subregionu” realizowanego przez Związek Gmin Regionu Płockiego i współfinansowanego przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013, dla budynku Zespołu Szkoły Podstawowej i Gimnazjum w Solcu, pod adresem Solec 6.

W projekcie przedstawiona została technologia izolacji termicznej części poddasza oraz ścian zewnętrznych. Ponadto projektuje się układ kolorystyczny ścian budynku, częściową wymianę stolarki drzwiowej zewnętrznej.

5. Istniejący stan zagospodarowania działki.

Zakresem opracowania objęto budynek Zespołu Szkoły Podstawowej i Gimnazjum w Solcu znajdujący się na działce nr Jedn. Ewid.:140402_2, Obręb: Solec:, działka nr ewid. 75/3

Budynek objęty zakresem opracowania znajduje się na środku działki. Od zachodu działka graniczy z drogą publiczną. Od południa działka objęta zakresem opracowania sąsiaduje z działką nr 73 zabudowaną budynkiem mieszkalnym, natomiast od strony północnej znajduje się działka nr 74/4 - niezabudowana.

Wjazd na teren opracowania znajduje się od strony zachodniej z drogi publicznej. Na działkę prowadzi brama wjazdowa dla samochodów oraz wejście przez bramkę. Działka jest ogrodzona. W południowo - wschodniej części działki znajduje się boisko szkolne. Teren wokół budynku jest utwardzony za pomocą kostki brukowej betonowej.

Wokół budynku znajduje się zieleń urządzonej. Zakres prac niniejszego opracowania nie przewiduje konieczności wycinki drzew.

6. Projektowane zagospodarowanie działki.

Na działce nie projektuje się zmiany istniejącego zagospodarowania terenu.

- Powierzchnia zabudowy zwiększy się o grubość izolacji termicznej.
- Projektuje się odtworzenie chodników wokół budynku po wykonaniu prac modernizacyjnych.

7. Ochrona konserwatorska

Budynek objęty opracowaniem nie jest objęty ochroną konserwatorską.

8. Wpływ eksploatacji górniczej

Opracowywany budynek nie znajduje się na terenie objętym eksploatacją górnictwem.

9. Zagrożenia dla środowiska oraz higiena i zdrowie użytkowników.

- Przedmiot inwestycji nie stanowi zagrożenia dla środowiska.

- Przedmiot inwestycji nie stanowi zagrożenia dla higieny i zdrowia ludzi.

Opracował:

10. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

1. Cel i podstawa opracowania

10.1 Podstawa opracowania

Opracowanie zostało wykonane na podstawie:

- Wizji lokalnych
- Inwentaryzacji budowlanej
- Materiałów dostarczonych przez inwestora
- Uzgodnień z inwestorem
- Umowa z dnia 8.04.2015 r nr 10-16/POPT/2015
- Uzgodnienia zakresu prac z dnia 14.05.2015r.

10.2 Cel opracowania.

Celem opracowania jest poprawa wykorzystania oraz wytwarzania energii elektrycznej i ciepłej w budynku Zespołu Szkoły Podstawowej i Gimnazjum w Solcu, pod adresem Solec 6.

Celem niniejszego opracowania jest poprawa efektywności energetycznej poprzez kompleksową termomodernizację budynku - izolację termiczną ścian zewnętrznych oraz poddasza wraz z wymianą części stolarki drzwiowej zewnętrznej.

11. Dane ogólne opracowywanego budynku

Stan istniejący:

Długość elewacji zachodniej	32,69 m
Długość elewacji wschodniej	32,69 m
Długość elewacji południowej	32,32 m
Długość elewacji północnej	32,32 m
Wysokość kalenicy budynku:	11,95m

Stan projektowany:

Długość elewacji zachodniej	32,85 m
Długość elewacji wschodniej	32,85 m
Długość elewacji południowej	32,48 m
Długość elewacji północnej	32,48 m

12. Rozwiązania architektoniczno – budowlane

12.1 Forma architektoniczna i funkcja obiektu

12.1.1 Stan istniejący

Budynek użyteczności publicznej - Zespołu Szkoły Podstawowej i Gimnazjum jest budynkiem murowanym, niepodpiwniczonym wykonanym w technologii tradycyjnej - uprzemysłowionej ze ścianami murowanymi z cegły ceramicznej i pustaków gazobetonowych, tynkowanymi tynkiem cementowo - wapiennym. Stropy wykonano z prefabrykowanych płyt kanałowych. Dach wielospadowy o konstrukcji drewnianej o zróżnicowanym nachyleniu połaci. Pokrycie dachu blachodachówką na łątach drewnianych z folią paroprzepuszczalną zamocowaną do krokwi dachowych.

Budynek dwukondygnacyjny z poddaszem częściowo użytkowym.

Nad wejściami do budynku od strony elewacji zachodniej (wejście północno i południowo zachodnie) znajdują się zadaszenia. Wejście do budynku usytuowane centralnie na elewacji zachodniej udostępnione jest przez zadaszony wiatrołap.

12.1.2 Stan projektowany

- W ramach termomodernizacji zaprojektowano ocieplenie ścian zewnętrznych, docieplenie części poddasza - docieplenie części stropu nad kondygnacją 1 piętra, ścianki kolankowej, ściany wewnętrznej pomiędzy częścią ogrzewaną a nieogrzewaną poddasza,
- Planuje się wymianę drzwi zewnętrznych prowadzących do kotłowni olejowej oraz montaż nawietrzaków okiennych we wszystkich istniejących oknach,
- Projektuje się wykonanie prac remontowych takich elementów jak: remont pochylni zewnętrznej

12.2 Funkcja budynku

Funkcja budynku pozostaje bez zmian

13. Układ konstrukcyjny budynku

Układ konstrukcyjny budynku nie ulega zmianie.

14. Dostosowanie obiektu dla potrzeb osób niepełnosprawnych.

Dostęp do budynku dla osób niepełnosprawnych zapewniony jest poprzez istniejącą pochylnię. Projektuje się jedynie remont nawierzchni pochylnej oraz wymianę balustrad.

15. Wejścia do budynku

Do budynku prowadzi 6 wejść. Trzy znajdują się od strony elewacji frontowej zachodniej. Kolejne wejście - do sali lekcyjnej od strony elewacji południowej. Od południa po schodach zewnętrznych prowadzi wejście na klatkę schodową budynku, oraz na tej samej elewacji znajduje się wejście do kotłowni olejowej w przestrzeni parter.

16. Opis rozwiązań technicznych dotyczących termomodernizacji budynku

16.1 Ściany zewnętrzne murowane

16.1.1 Ściany fundamentowe.

- Projektuje się ocieplenie ścian fundamentowych i cokołu styropianem o podwyższonej odporności na wilgoć i korozję biologiczną termiczną o gr. 8cm.
- Przed przystąpieniem do ocieplenia należy przygotować ściany fundamentowe, należy osuszyć i wyremontować podłoże (umyć i odtłuścić, a następnie uzupełnić ubytki tynku).
- Wykonać izolację pionową - Ścianę piwniczną oraz ławę fundamentową należy odsłonić (odkopać) aż do poziomu posadowienia budynku. Należy usunąć stare tynki i niesprawne izolacje aż do podłoża konstrukcyjnego. Ostre krawędzie należy zukosować. Na styku ściany i odsadzki ławy fundamentowej należy wykonać fasetę wyoblającą o promieniu ok. 5cm. Fasetę wykonać z bezskurczowej zaprawy uszczelniającej. Warstwę szczepną pod fasetę zagruntować. Fasetę wykonać się na świeżej warstwie szczepnej przygotowaną w konsystencji „wilgotnej ziemi”, kształt fasety uzyskuje się specjalną półokrągłą pacą lub kolaniem PCW o średnicy 100 mm (promień 50 mm). Nierówności i ubytki wypełnić zaprawą ze szlamu. Na całej powierzchni ściany piwnicznej wykonać gruntowanie. Unikać nakładania na szlam i fasetę a następnie nałożyć grubowarstwową, elastyczną, bezrozpuszczalnikową, przekrywającą rysy bezszwową hydroizolację bitumiczno-polimerową. Izolację należy wykonać od poziomu –15 cm poniżej górnej krawędzi ław fundamentowych - do poziomu terenu.
- Na przygotowanym podłożu należy układać płyty izolacji termicznej. Izolację termiczną należy zabezpieczyć warstwą zbrojącą - zaprawą klejowo-szpachlową z zatopioną siatką z włókna szklanego. Projektuje się wykonanie tej izolacji od głębokości fundamentu do wysokości 30 cm powyżej poziomu terenu. Ścianę fundamentową zabezpieczyć dodatkowo folią kubełkową w części podziemnej, która zabezpieczy izolację termiczną przed uszkodzeniami mechanicznymi.
- Część cokołu znajdująca się ponad poziomem terenu należy zabezpieczyć zaprawą uszczelniającą następnie należy zastosować podkład penetrujący – systemowy grunt. Grunt barwić w kolorze masy tynkarskiej. Na tak przygotowanym podłożu należy wykonać tynk mozaikowy drobnoziarnisty z mikką. Wysokość tynku mozaikowego została pokazana w części graficznej niniejszego opracowania. Kolor tynku wg zestawienia kolorystycznego na rysunkach. Wierzch zabezpieczyć powłoka anty grafitti
- Kolor tynku wg zestawienia kolorystycznego na rysunkach.

16.1.2 Ściany zewnętrzne powyżej cokołu

- Projektuje się ocieplenie ścian izolacją termiczną ze styropianu grafitowego o gr. 8cm klejonego, zaprawą klejowo – szpachlową, i mocowaną mechanicznie do podłoża.
- Na ścianie należy wykonać kołkowanie kotwami montażowymi przeznaczonymi na trudne nienośne podłoża (kołki montażowe nie dziurawią izolacji termicznej w ten sposób eliminują efekt biedronki).
- Izolację termiczną budynku należy zabezpieczyć warstwą zbrojącą. Wzmocnienie do wys. 2m powyżej cokołu (zaprawa klejowo-szpachlowa z zatopioną siatką z włókna szklanego oraz siatką). Powyżej standardowa (zaprawa klejowo - szpachlowa z zatopioną siatką z włókna szklanego). Wierzchnia warstwa wyprawiona z cienkowarstwowego tynku strukturalnego silikonowego , składającego się z podkładu tynkarskiego oraz tynku silikonowego.
- Przed rozpoczęciem robót ociepleniowych należy wyznaczyć wysokość cokołu i zaznaczyć ją linią poziomą, następnie zamontować systemową listwę startową. Listwa cokołowa powinna być montowana na poziomie pokazanym w części graficznej. Nierówności podłoża można skorygować podkładkami dystansowymi.
- Przed przystąpieniem do ocieplenia ścian należy usunąć tynk w obszarach, w których odspoił się on od ściany. Na czas wykonywania ocieplenia należy zdemontować wszystkie elementy przytwierdzone do elewacji np. oprawy oświetleniowe. Elementy te należy poddać konserwacji lub wymienić na nowe i zamontować po wykonaniu ocieplenia. Przed przystąpieniem do dalszych prac, ściany należy umyć i odtłuścić, a następnie uzupełnić ubytki tynku. Przy małych obszarach powstałe nierówności należy wypełnić zaprawą, a w przypadku dużych obszarów brak tynku (z uwagi na jego znaczną grubość) należy uzupełnić dodatkową (cienką 1-1,5cm) warstwą materiału ociepleniowego oraz zaszpachlować szczeliny na styku warstwy wyrównawczej z tynkiem.

16.2 W zakresie docieplenia poddasza

Projektuje się docieplenie poddasza w centralnej części budynku. Poddasze od strony południowej zostało już wyremontowane i docieplone, natomiast część poddasza od strony północnej jest strefą nieogrzewaną i nieużytkowana.

Projektuje się ocieplenie stropu i ścianki kolankowej w przestrzeni pomiędzy ścianami działowymi pomieszczeń użytkowych, a ścianą kolankową po zachodniej i wschodniej części budynku. Docieplenie stropu należy wykonać poprzez ułożenie na stropie foli

oraz warstwy wełny mineralnej o grubości 20cm. Docieplenie ścianki kolankowej za pomocą styropianu grafitowego o gr. 13 cm.

Projektuje się docieplenie ściany wewnętrznej na poddaszu w przestrzeni pomiędzy pomieszczeniem ogrzewanym a nieogrzewanym. Docieplenie za pomocą styropianu o grubości 12 cm.

Docieplenie dachu nad wiatrołapem.

Projektuje się docieplenie dachu nad wiatrołapem przy wejściu głównym do budynku. Izolację termiczną należy wykonać za pomocą wełny mineralnej o gr. 10 cm. Aby wykonać ocieplenie należy zdemontować istniejący sufit, ułożyć warstwę izolacji z wełny na foli paroizolacyjnej i ponownie zamontować sufit - podbitkę z listew drewnianych. Uszkodzone elementy wymienić na nowe.

16.3 W zakresie wymiany stolarki drzwiowej

Projektuje się wymianę drzwi zewnętrznych prowadzących do pomieszczenia kotłowni. Współczynniki przenikania ciepła w projektowanej stolarce drzwiowej wynoszą 1,3 W/(m²*K). Opis wymienianych drzwi znajduje się w zestawieniu stolarki drzwiowej.

16.4 W zakresie montażu nawietrzaków.

W budynku nie planuje się wymiany stolarki okiennej. Projektuje się jedynie montaż nawietrzaków higrosterowalnych w istniejących oknach.

17.Elementy wykończeniowe budynku

17.1 Wykończenie zewnętrzne

17.1.1 Ściany zewnętrzne murowane

- Układ kolorystyczny zgodnie z częścią graficzną opracowania. Wymiary należy sprawdzić w naturze. Należy zachować proporcje podziałów jak na rysunku.

17.1.2 Cokół

Projektuje się izolację termiczną cokołów budynku. Układ kolorystyczny zgodnie z częścią graficzną opracowania. Wyprawa wierzchnia z tynku mozaikowego drobnoziarnistego z mikką.

17.1.3 UWAGA!

Do wysokości 2m od poziomu terenu, stosować zabezpieczenia elewacji:

- wzmocnioną siatkę zbrojącą
- wyprawę wierzchnią zabezpieczyć systemami anty - graffiti

- Do wykończenia narożników budynku, ościeży okien i drzwi – stosować gotowe systemowe kształtowniki przeznaczone do tynkowania.

1.1.1 Parapety zewnętrzne

Projektuje się wymianę parapetów zewnętrznych. Parapety należy wykonać z blachy tytanowo - cynkowej gr. 0,7mm w kolorze naturalnym

17.1.4 W zakresie wymiany obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych

- Projektuje się obróbki blacharskie dachu z spustowe z blachy tytanowo - cynkowej gr. 0,7mm w kolorze naturalnym.
- Projektuje się wymianę istniejących rynien i rur spustowych w budynku. Rynny i rury spustowe z blachy tytanowo - cynkowej gr. 0,7mm w kolorze naturalnym.
- Projektowane orynnowanie należy wyposażyć w siatki zabezpieczające przed zanieczyszczeniami.

17.1.5 Chodniki i opaski

W pasie o szerokości ~1,0m od budynku projektuje się demontaż chodnika, a po ociepleniu ścian fundamentowych poniżej poziomu terenu, odtworzenie chodników. Uszkodzone kostki chodnikowe należy wymienić na nowe. Odtworzony chodnik należy wykonać ze spadkiem 2% od strony budynku.

Projektuje się wymianę płyt betonowych, stanowiących opaskę obwodową budynku na kostki chodnikowe brukowe betonowe.

17.1.6 Pochylnia dla osób niepełnosprawnych

Projektuje się remont istniejącej pochylni - podjazdu dla osób niepełnosprawnych. Należy zapewnić poziomą powierzchnię ruchu o wymiarach 150x150 cm, bez progów przed rozpoczęciem pochylni i na spoczniku przed wejściem. Projektuje się również wymianę istniejących balustrad na balustrady ze stali nierdzewnej o wysokości góry pochwyty znajdującego się na wysokości 90 i 75 cm od spocznika/ pochylni.

17.1.7 Instalacja odgromowa

W związku z pracami prowadzonymi na elewacji budynku, projektuje się nową instalację odgromową wg. projektu branży elektrycznej.

17.1.8 Oświetlenie

- Istniejące instalacje przebiegające na elewacjach należy uporządkować. Kable nie nadające się do użycia zdemontować, kable używane

zabezpieczyć (położyć w peszlach), w miarę możliwości montować podtynkowo.

- Projektuje się wymianę istniejących opraw oświetlenia zewnętrznego według opracowania branży elektrycznej.

18. Uwagi ogólne

1. Realizację projektu należy powierzyć uprawnionej firmie, posiadającej stosowne doświadczenie i kwalifikacje. Przy wykonywaniu robót budowlanych wg niniejszego projektu należy przestrzegać: przepisów ustawy prawo budowlane, rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 (Dz. U. nr 75 z 2002 r. z późn. zm.), obowiązujących norm i przepisów oraz zasad wiedzy technicznej.
2. Projekt należy rozpatrywać całościowo. Wszystkie elementy ujęte w opisie technicznym, a nie ujęte na rysunkach lub ujęte na rysunkach, a nie ujęte w opisie technicznym, a także ujęte w projektach branżowych, specyfikacji materiałowej lub jakiegokolwiek innej części dokumentacji, powinny być traktowane tak, jakby były ujęte we wszystkich częściach dokumentacji projektowej. W przypadku jakichkolwiek rozbieżności, należy zgłosić problem projektantowi, który zobowiązany jest do jego pisemnego rozstrzygnięcia.
3. Zmiany w czasie realizacji projektu są możliwe po uzyskaniu pisemnej zgody autora projektu i inwestora. Na pisemne zapytanie inwestora lub wykonawcy, projektant dokonuje kwalifikacji zamierzonego odstąpienia zgodnie z art. 36a ustawy prawo budowlane. W przypadku wprowadzenia istotnej zmiany może być konieczne uzyskanie zmiany decyzji o pozwoleniu na budowę.
4. W przypadku wystąpienia w projekcie rozbieżności materiałowych lub technologicznych, należy zwrócić się do projektanta o ich rozstrzygnięcie.
5. W przypadku braku informacji dotyczących rozwiązań materiałowych należy zwrócić się do projektanta o ich uzupełnienie.
6. Przed zamówieniem materiałów należy sprawdzić aktualność dokumentów dopuszczających do ich stosowania w budownictwie.

Opracował:

19. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

CZĘŚĆ OPISOWA:

1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI BUDYNKU:

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego zgodnie z projektem.

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH:

Na działce objętej zakresem opracowania, realizacji kompleksowych zadań związanych z poprawą wykorzystania oraz wytwarzaniem energii elektrycznej i ciepłej w budynku użyteczności publicznej - w budynku Zespołu Szkoły Podstawowej i Gimnazjum w Solcu w obrębie oddziaływania nie znajdują się inne zabudowania mogące mieć wpływ na bezpieczeństwo robót.

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI, MOGĄCE STWORZYĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI:

Na działce poza przyłączami do budynku nie występują inne obiekty mogące mieć wpływ na przebieg inwestycji i mogące mieć wpływ na bezpieczeństwo i zdrowie ludzi. Przy wykonywaniu prac związanych z odkopywaniem ścian fundamentowych budynku należy zachować szczególną ostrożność.

4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT, ICH SKALA I RODZAJ ORAZ MIEJSCE I CZAS WYSTĄPIENIA:

Występujące zagrożenia:

- zagrożenie upadkiem z wysokości,
- zagrożenie od spadających z wysokości materiałów budowlanych i narzędzi,
- zagrożenie katastrofą budowlaną wywołaną prowadzeniem robót niezgodnie z projektem lub obowiązującymi przepisami i wiedzą techniczną,
- zagrożenie porażenia prądem elektrycznym,
- zagrożenie od niewłaściwego posługiwania się narzędziami i urządzeniami oraz nieprzestrzeganie wymogów technologicznych,
- zagrożenie wypadkami komunikacyjnymi,
- zagrożenie wynikające z niewłaściwego transportu i składowania materiałów budowlanych,
- zagrożenie wywołane niezdolnością do pracy,
- zagrożenie porażeniem w wyniku uderzenia pioruna,
- zagrożenie upadkiem w wyniku działania silnego wiatru lub oblodzenia,
- wszystkie inne nie wymienione, lub będące wynikiem nałożenia się na siebie wyżej wymienionych

Powyższe zagrożenia są niebezpieczne dla zdrowia i życia osób przebywających na budowie i w jej pobliżu i występują przez cały czas trwania budowy. Czas zagrożenia katastrofą budowlaną nie dający się przewidzieć.

Skala zagrożeń jest wprost proporcjonalna do ilości pracowników, ilości sprzętu, skomplikowania procesów technologicznych, ilości niebezpiecznych materiałów i

tempa pracy, a odwrotnie proporcjonalna do intensywności i jakości nadzoru oraz kwalifikacji pracowników.

5. **SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTAPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH:**

Kierownik budowy udzielał będzie każdej brygadzie roboczej czy też osobie zatrudnionej przez Inwestora przed przystąpieniem do wykonawstwa poszczególnych robót branżowych instruktażu dotyczącego przestrzegania zasad i przepisów BHP i ppoż., jak również konieczność stosowania przez nich środków ochrony indywidualnej zabezpieczających przed skutkami zagrożeń.

Instruktaż należy prowadzić w sposób umożliwiający instruowanemu zrozumienie przekazywanych mu treści, które są istotne dla zachowania bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Osób, które nie przyswoiły sobie przedmiotowych wiadomości w stopniu dostatecznym nie należy dopuszczać do pracy.

6. **WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCE BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCYCH SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ**

Środki techniczne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z prowadzenia robót budowlanych itd..., to; sprzęt, odzież ochronna i wykonywana na budowie zabezpieczenia, wymienione w przepisach dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisach przeciwpożarowych, stosowane w okolicznościach i w sposób tam określony.

Środki organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z prowadzenia robót budowlanych itd..., to; właściwe planowanie procesu technologicznego budowy, oraz zagospodarowania placu budowy, konsekwentna realizacja planu, systematyczna kontrola realizacji i szybkie reagowanie w tym zakresie na zmieniające się okoliczności.

Dziennik budowy obiektu oraz pozostałe wszelkie dokumenty niezbędne do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń zainstalowanych na placu budowy przechowywane będą w prowizorycznym budynku socjalno-magazynowym budowy, zabezpieczonym przed dostępem osób trzecich.

7. Wszystkie roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z **Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003 r „w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych” Dz. U. 2003 r. Nr 47, poz. 401.**

8. Zmechanizowane roboty budowlane należy realizować zgodnie z **Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. „w**

sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych” Dz. U. 2001 r. Nr 118, poz 1263

9. Kierownik budowy jest zobowiązany do opracowania planu BIOZ

Opracował:

20. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Numer rysunku	Nazwa rysunku	Skala
A1	Zagospodarowanie terenu	1:500
A2	Elewacja zachodnia E1 - inwentaryzacja	1:100
A3	Elewacja południowa E2 - inwentaryzacja	1:100
A4	Elewacja wschodnia E3 - inwentaryzacja	1:100
A5	Elewacja północne i południowe E4, E5, E6, E7 - inwentaryzacja	1:100
A6	Elewacja północna E8 - inwentaryzacja	1:100
A7	Rzut poddasza - projektowane zmiany	1:100
A8	Rzut dachu - projektowane zmiany	1:100
A9	Przekrój - projektowane zmiany	1:100
A10	Karta kolorystyczna	-
A11	Elewacja zachodnia E1 - projektowane zmiany	1:100
A12	Elewacja południowa E2 - projektowane zmiany	1:100
A13	Elewacja wschodnia E3 - projektowane zmiany	1:100
A14	Elewacja północne i południowe E4, E5, E6, E7 - projektowane zmiany	1:100
A15	Elewacja północna E8 - projektowane zmiany	1:100
A16	Detal pochylni	1:50
A17	Zestawienie stolarki drzwiowej	1:50
A18	Detale	1:10, 1:25