

**UCHWAŁA NR 84/XI/2019
RADY GMINY GOSTYNIN
Z DNIA 29 sierpnia 2019**

w sprawie wyrażenia zgody na zmianę okresu obowiązywania umowy dzierżawy ze Stowarzyszeniem Miłośników Zalewu Piechota gruntów stanowiących działki nr 366/3 i 308/3 o pow. łącznej 5,52 ha we wsi Strzałki gm. Gostynin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2204, zm.: Dz. U. z 2017 r. poz.1509, Dz. U. z 2018 r. poz. 2348, Dz.U. z 2019 r. poz. 270, 492, 801) RADA GMINY GOSTYNIN uchwala, co następuje :

§ 1

Wyraża zgodę na zmianę okresu obowiązywania umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej działki nr 366/3 i 308/3 o łącznej pow. 5,52 ha położone na terenie wsi Strzałki gm. Gostynin, zawartej ze Stowarzyszeniem Miłośników Zalewu Piechota na okres od 1 lipca 2018 r. do 30 czerwca 2021 r., poprzez jego wydłużenie do dnia 31.07.2024 r.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gostynin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Piotr Paweł Piotrowski

Uzasadnienie

Gmina Gostynin jest właścicielem nieruchomości stanowiącej działkę nr 366/3 o powierzchni 4,8100 ha położonej w obrębie Strzałki gm. Gostynin, natomiast właścicielem działki nr 308/3 o pow. 0,7100 ha w obrębie Strzałki gm. Gostynin jest Miasto i Gmina w Gostyninie. Gmina Gostynin posiada prawo dysponowania nieruchomością stanowiącą dz. nr 308/1 o pow. 0,71 ha we wsi Strzałki na podstawie Uchwały Nr 37/III/92 z dnia 3 czerwca 1992 roku Rady Gminy Gostynin w sprawie: przejścia mienia w związku z podziałem organów miasta i gminy. Nieruchomość powyższa od dnia 1 lipca 2018 r. znajduje się w dzierżawie Stowarzyszenia Miłośników Zalewu Piechota. Umowa obowiązuje do dnia 30 czerwca 2021 r..

W dniu 04.02.2019 r. Stowarzyszenie podpisało z Urzędem Marszałkowskim Województwa Mazowieckiego w Warszawie umowę o przyznaniu pomocy finansowej na operację pn.: „Promocja i zastosowanie odnawialnych i ekologicznych źródeł energii poprzez zakup i montaż lamp solarnych LED nad Zalewem Piechota”. Efektem podpisania przedmiotowej umowy jest montaż wokół zalewu lamp solarnych, których działanie zwiększy bezpieczeństwo osób tam przebywających w porze wieczornej oraz jednocześnie poprawi estetykę terenu stanowiącego własność gminy.

Warunkiem koniecznym do wypełnienia zobowiązań zawartych w umowie jest m.in. posiadanie przez dzierżawcę, prawa do dysponowania nieruchomością przez okres 5 lat od dnia wypłaty płatności końcowej przyznanej dotacji.

Z uwagi na powyższe, konieczne jest wydłużenie okresu trwania umowy dzierżawy gruntów ze Stowarzyszeniem Miłośników Zalewu Piechota do dnia 31.07.2024 r.