

**U C H W A Ł A N R 65/IX/2019  
RADY GMINY GOSTYNIN  
Z DNIA 28 czerwca 2019**

**w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej zabudowanej nieruchomości stanowiącej działkę nr 39/9 o pow. 0,0619 ha we wsi Kozice gm. Gostynin na rzecz dotychczasowego najemcy lokalu**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz. U. 2019 poz. 506 ) oraz art. 13 ust.1, art. 27, 28 ust. 1 i 37 ust. 2 pkt. 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. 2018 poz. 2204, zmiany: Dz. U. z 2017 r. poz. 1509, Dz. U. z 2018 r. poz. 2348, z 2019 r. poz.270, poz.492 ) Rada Gminy Gostynin uchwała, co następuje :

**§ 1**

Sprzedać w drodze bezprzetargowej zabudowaną nieruchomość stanowiącą działkę nr 39/9 o pow. 0,0619 ha we wsi Kozice gm. Gostynin na rzecz dotychczasowego najemcy lokalu.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gostynin.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY

Piotr Paweł Piotrowski

## Uzasadnienie

Gmina Gostynin jest właścicielem zabudowanej nieruchomości stanowiącej działkę nr 39/9 o pow. 0,0619 ha we wsi Kozice gm. Gostynin, dla której Wydział IV Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Gostyninie prowadzi KW PL1G/00034838/6. Budynek mieszkalny znajdujący się na nieruchomości wybudowany był ok. 60 lat temu, posiada kamienne fundamenty, ściany z cegły, dach o konstrukcji drewnianej, kryty blachą. Wymaga dużych nakładów finansowych na remonty i modernizację a także na utrzymanie bieżące. W budynku od kilkunastu lat zamieszkuje najemca – Pani Alicja Ignaczak z rodziną, która obecnie wystąpiła o kupno zajmowanej nieruchomości.