

Wójt Gminy Gostynin, po wcześniejszym przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży, ogłasza I ustny przetarg ograniczony do rolników indywidualnych na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Gostynin :

Miejscowość	Nr działki	Pow. w ha	KW	Wartość w zł	Cena wywoławcza w zł	Wadium w zł	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego
Gašno	86	0,72	PL1G/00027470/6	113 000,00 + 23 % podatek VAT	113 000,00 + 23 % podatek VAT	11 300,00	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Wg ewidencji gruntów nieruchomość stanowią grunty orne klasy VI

Do ceny nieruchomości wylicytowanej w przetargu zostanie doliczony 23% podatek VAT.

Przetarg odbędzie się w dniu 10 września 2018 r. o godz. 10.00 w sali nr 5 Urzędu Gminy w Gostyninie ul. Rynek 26.

Przedmiotem przetargu zgodnie z ewidencją gruntów są grunty rolne i ich nabywcą może zostać jedynie rolnik indywidualny w rozumieniu przepisów o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 2052 z późn. zm.). Z uwagi na powyższe przetarg zostaje ograniczony do rolników indywidualnych. Dodatkowo wyznacza się termin zgłoszenia uczestnictwa w przetargu do dnia 3 września 2018 r. Zgłoszenia przyjmowane są w tut. urzędzie – pokój nr 2. Lista osób zakwalifikowanych do przetargu zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu nie później niż dzień przed wyznaczonym terminem przetargu.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w kasie tut. Urzędu – pokój nr 7 lub na konto w PKO BP S.A. nr 12 1020 3974 0000 5002 0235 9222 – w terminie do dnia 6 września 2018 r. włącznie.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu Komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości, natomiast pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone w ciągu trzech dni od zakończenia przetargu. W razie uchylania się nabywcy od zawarcia aktu notarialnego, wadium przepada na rzecz Gminy Gostynin.

Granice sprzedawanych działek nie będą wznawiane przez tut. Urząd. Koszty aktu notarialnego pokrywa nabywca.

Ogłoszenie o przetargu podlega opublikowaniu w Gazecie Lokalnej Kutna i regionu, na stronie internetowej Urzędu Gminy Gostynin i w Biuletynie Informacji Publicznej UG oraz w sposób zwyczajowo przyjęty tj. na tablicy ogłoszeń sołtysa wsi Gašno.

Uczestnik, który ma zastrzeżenia związane z przeprowadzeniem przetargu może w terminie 7 dni złożyć skargę do Wójta Gminy Gostynin, który wstrzymuje czynności związane ze zbyciem nieruchomości i rozpatruje skargę w terminie 7 dni od daty jej otrzymania.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach przeznaczonych do sprzedaży można uzyskać w tut. Urzędzie – pokój nr 16, tel. 24 236 07 66.

Z uzasadnionych przyczyn Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Gostynin, dnia 02.08.2018 r.

Wójt Gminy Gostynin
Edmund Zieliński