

Projekt umowy**Umowa Nr**

zawarta w dniu r. w Gostyninie, pomiędzy Gminą Gostynin z siedzibą w Gostyninie,
ul. Rynek 26, 09-500 Gostynin reprezentowaną przez:

Edmunda Zielińskiego – Wójta Gminy

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Patrycji Rosa

zwaną w dalszej części treści umowy „Zamawiającym”

a

zwanym w dalszej części treści umowy „Wykonawcą”

Strony oświadczają, że niniejsza umowa została zawarta w trybie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.)

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie **audytu energetycznego ex-post dla czterech budynków szkół (dla każdego budynku oddzielnie)** oraz potwierdzenie osiągnięcia zamierzonych celów przyjętych we wniosku o dofinansowanie po zakończeniu rzeczowej realizacji projektu. Wyniki audytu służyć będą monitorowaniu wskaźników.
2. Audyt energetyczny ex post należy wykonać dla każdego budynku oddzielnie tj.
 - Szkoły Podstawowej im. Bohaterów 1 grudnia 1939r.w Emilianowie,
 - Szkoły Podstawowej w Lucieniu,
 - Szkoły Podstawowej im. Marszałka Józef a Piłsudskiego w Sierakówku,
 - Szkoły Podstawowej im. Władysława Stanisława Reymonta w Solcu.
3. Dokumenty wymagane są do rozliczenia dofinansowania w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020 dla projektu pod nazwą „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej zlokalizowanych na terenie Gmin Związku Gmin Regionu Płockiego” współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Osi Priorytetowej IV „Przejęcie na gospodarkę niskoemisyjną” Działanie 4.2 „Efektywność energetyczna” Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020.
4. Audyt energetyczny należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami dotyczącymi sporządzania audytów energetycznych.
5. Zamawiający dysponuje w formie elektronicznej dokumentacją techniczną budynków, audytami energetycznymi opracowanymi na potrzeby realizacji inwestycji oraz wnioskiem o dofinansowanie zawierającym wskaźniki wyznaczone do osiągnięcia w wyniku realizacji zadania.
6. Wykonaną dokumentację dla każdego obiektu oddzielnie należy przekazać w wersji papierowej (3 egz.) oraz w wersji elektronicznej (płyta CD).

§ 2

Termin wykonania umowy ustala się na **dzień 20.06.2018 r.**

§ 3

- 1/ Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość oraz należytą staranność realizacji zadania.
- 2/ Reklamacje załatwiane będą przez Wykonawcę w terminie 14 dni.
- 3/ Zamawiający ponosi odpowiedzialność za przekazanie Wykonawcy wszelkich niezbędnych materiałów i informacji potrzebnych do wykonania zadania opisanego w § 1 umowy.

§ 4

Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania udokumentowanej części umowy.

§ 5

- 1/ Wykonawcy przysługuje z tytułu wykonania umowy należność w wysokości zł. brutto, (słownie:).
- 2/ Należność płatna będzie przelewem na konto Wykonawcy po wykonaniu i dostawie przedmiotu zamówienia.
- 3/ Termin zapłaty nastąpi w ciągu 7 dni od daty doręczenia faktury.
- 4/ Podstawą do wystawiania faktury będzie protokół odbioru stwierdzający prawidłowość wykonania usługi.

§ 6

Strony ustalają następujące kary umowne:

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a/ za niedotrzymanie umownego terminu wykonania zadania w wysokości 0,5 % od wartości brutto określonej w umowie, za każdy dzień zwłoki.
- b/ tytułu odstąpienia od umowy, z przyczyn niezależnych od Zamawiającego – w wysokości 15% wynagrodzenia umownego.

Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary ustawowe za nieterminową zapłatę faktury.

§ 7

- 1/ Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 2/ We wszystkich sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 8

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY