

UCHWAŁA Nr 286/XLIII/2018
RADY GMINY GOSTYNIN
z dnia 25 maja 2018 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Klusek, gmina Gostynin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o *samorządzie gminnym* (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, 2232, z 2018 r. poz. 130) oraz art. 14 ust. 1, 2, 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1073, 1566) Rada Gminy Gostynin uchwala, co następuje:

§1

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Klusek, gmina Gostynin.

§2

Granice terenów do objęcia miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zaznaczono na mapie w skali 1:5000 stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały i będący jej integralną częścią.

§3

Traci moc: Uchwała Nr 303/XLVI/2006 Rady Gminy Gostynin z dnia 27 października 2006 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Gostynin obejmującego obszar część wsi Klusek, przylegający do Jeziora Białego; Uchwała Nr 117/XXI/2008 Rady Gminy Gostynin z dnia 3 września 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru części wsi Klusek; Uchwała Nr 270/XXXV/2013 Rady Gminy Gostynin z dnia 27 września 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar części wsi Klusek, gmina Gostynin.

§4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gostynin.

§5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Tomasz Bronisław Lewandowski

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1073, 1566) „w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego”.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, stanowiący akt prawa miejscowego, jest instrumentem realizacji polityki przestrzennej zawartej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Klusek przystąpiono na podstawie uchwał:

- Uchwały Nr 303/XLVI/2006 Rady Gminy Gostynin z dnia 27 października 2006 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Gostynin obejmującego obszar część wsi Klusek, przylegający do Jeziora Białego;
- Uchwały Nr 117/XXI/2008 Rady Gminy Gostynin z dnia 3 września 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru części wsi Klusek;
- Uchwały Nr 270/XXXV/2013 Rady Gminy Gostynin z dnia 27 września 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar części wsi Klusek, gmina Gostynin.

Niniejsza uchwała zmniejsza zakres terenu objętego wyżej wymienionymi uchwałami i wynika z uwzględnienia wniosków złożonych na etapie konsultacji społecznych. Zmiana granic terenu do objęcia miejscowym planem uzasadniona jest interesem społecznym i dobrem ogółu, które wskazują, że zasadnym jest zmniejszenie zakresu planu i nie obejmowanie części działek niniejszym planem.