

**UCHWAŁA NR 165/XXIX/2017
RADY GMINY GOSTYNIN**

z dnia 27 stycznia 2017r.

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej działek nr: 337/2 o pow. 0,0381 ha i 336/7 o pow. 0,0020 ha położonych na terenie wsi Gorzewo gm. Gostynin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446 i 1579) oraz art.13 ust.1, art. 27 i 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 i 2260) RADA GMINY GOSTYNIN uchwala, co następuje :

§ 1

Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej działek nr: 337/2 o pow. 0,0381 ha i 336/7 o pow. 0,0020 ha położonych na terenie wsi Gorzewo gm. Gostynin na rzecz Pani Jadwigi Gniady, właścicielki działki nr 339/4, z przeznaczeniem na jej powiększenie.

§ 2

Traci moc Uchwała Nr 95/XIII/2003 Rady Gminy Gostynin z dnia 10 października 2003 r. w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowanych nieruchomości komunalnych stanowiących działki nr 337/2 o pow. 0,0381 ha, nr 336/7 o pow. 0,0020 ha, nr 336/4 o pow. 0,0440 ha i nr 337/7 o pow. 0,0127 ha położone na terenie wsi Gorzewo gm. Gostynin.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gostynin.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Tomasz Bronisław Lewandowski

UZASADNIENIE

Gmina Gostynin jest właścicielem działek nr: 337/2 o pow. 0,0381 ha i 336/7 o pow. 0,0020 ha we wsi Gorzewo gm. Gostynin. Graniczą one z działką nr 339/4 o pow. 0,1101 ha stanowiącą własność Pani Jadwigi Gniady. Teren w/w działek objęty jest Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu przeznaczonego na cele indywidualnej zabudowy letniskowej w Gorzewie, który określa projektowane granice działek letniskowych. Plan w/w zatwierdzony został Uchwałą Nr 72/VI/99 Rady Gminy Gostynin z dnia 30.04.1999 r. Sprzedaż działek nr 337/2 i 336/7 w drodze bezprzetargowej na rzecz właścicielki nieruchomości sąsiedniej stanowiącej dz. nr 339/4 poprawi warunki zagospodarowania działki posiadanej przez Panią Jadwigę Gniady i pozwoli uzyskać wymagany normatyw działki letniskowej. Sprzedawane obecnie działki nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości z uwagi na brak dostępu do drogi publicznej.

Uchylenie uchwały Nr 95/XIII/2003 Rady Gminy Gostynin z dnia 10 października 2003 r. konieczne jest ze względu na zmianę właściciela działki nr 339/4 w Gorzewie, na rzecz którego miały być sprzedane w drodze bezprzetargowej działki nr 337/2 i 336/7.