

**UCHWAŁA NR 152/XXVI/2016  
RADY GMINY GOSTYNIN**

**z dnia 2 grudnia 2016r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gostynin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 446, zmiany: poz. 1579) oraz art. 13 ust. 1 i 14 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1774, zmiany: poz. 1777, Dz. U. z 2016 r., poz. 65, poz. 1250, poz. 1271, poz. 1579) Rada Gminy Gostynin uchwala, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na nieodpłatne obciążenie nieruchomości stanowiącej działkę nr 366/3 położoną na terenie wsi Strzałki gm. Gostynin służebnością gruntową na rzecz każdego z właścicieli działki nr 366/2, dla potrzeb wykonania i bieżącej konserwacji, remontów i napraw budowli spustowej (rurociągu i wylotu) wraz z umocnieniami wylotu.

**§ 2**

Szczegółowy przebieg służebności gruntowej określa załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gostynin.

**§ 4**

Traci moc uchwała Nr 131/XXIV/2016 Rady Gminy Gostynin z dnia 28 września 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gostynin.

**§ 5**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Wiceprzewodniczący Rady Gminy**

**Marek Balcerzak**

## Uzasadnienie

Skarb Państwa jest właścicielem działki nr 366/2 we wsi Strzałki gm. Gostynin. Jednocześnie Skarb Państwa, działając poprzez swoją jednostkę organizacyjną, którą jest Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie, jest inwestorem planowanego do realizacji zadania inwestycyjnego pn.: „Utworzenie rezerwy powodziowej w stawie młyńskim Piechota na rzece Skrwie Lewej w km. 28+700 w m. Strzałki gm. Gostynin”. Inwestycją objęta będzie także część dz. 366/3 w Strzałkach, na której znajduje się budowla spustowa łącząca staw Piechota z zalewem Piechota. Ze względu na swój stan techniczny, wymaga ona rozbiórki i ponownej odbudowy. W celu realizacji inwestycji przez WZMiUW na gruntach stanowiących własność Gminy Gostynin niezbędne jest ustanowienie służebności gruntowej dla potrzeb wykonania i bieżącej konserwacji, remontów i napraw budowli spustowej (rurociągu i wylotu) wraz z umocnieniami wylotu. Po wykonaniu inwestycji, budowla spustowa oprócz dotychczasowej swej funkcji budowli zasilającej zalew wodą ze stawu, będzie stanowiła istotny element systemu ochrony przeciwpowodziowej, gdyż zapewni współdziałanie zbiorników w czasie retencjonowania fali powodziowej. Będzie więc stanowiła urządzenie melioracji wodnej podstawowej. Realizacja tej inwestycji a w szczególności jej konserwacja, remonty i naprawa budowli spustowej (rurociągu i wylotu) wraz z umocnieniami wylotu wymaga ustanowienia służebności gruntowej na rzecz właściciela działki nr 366/2 w Strzałkach, którym jest Skarb Państwa.

W związku z treścią niniejszej uchwały należy uchylić Uchwałę Nr 131/XXIV/2016 Rady Gminy Gostynin z dnia 28 września 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gostynin, która regulowała tą samą kwestię.