

Zarządzenie Nr ....8.1.... /2011  
Wójta Gminy Gostynin

**Wójt Gminy  
GOSTYNIN**

z dnia ..17.10..2011r.

**w sprawie: rozpatrzenia uwag Państwa Olimpii i Jerzego Kwiatkowskich do ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar części wsi Huta Nowa, części wsi Zuzinów i części wsi Aleksandrynow, gmina Gostynin**

Na podstawie art. 17, w związku z art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591, z późn. zm.) oraz Uchwałą 105/XX/2008 Rady Gminy Gostynin z dnia 21 lipca 2008r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar części wsi Huta Nowa, części wsi Zuzinów i części wsi Aleksandrynow, gmina Gostynin.

Wójt Gminy Gostynin zarządza, co następuje:

§ 1

Złożone w dniu 01.09.2010r. przez Państwa Olimpię i Jerzego Kwiatkowskich uwagi do wyłożonego w dniach od 16.08.2010r. do 13.09.2010r. projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar części wsi Huta Nowa, części wsi Zuzinów i części wsi Aleksandrynow, gmina Gostynin, dotyczące przekwalifikowania części działki o nr ewid. 50 w miejscowości Zuzinów z rolnej na mieszkaniową jednorodziną, oznaczonej na rysunku projektu planu symbolem R, zostają nieuwzględnione.

§ 2

Uwagi kieruje się do rozpatrzenia przez Radę Gminy Gostynin.

§ 3

Zarządzenie podlega przekazaniu wnoszącym uwagę.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy Gostynin.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Gostynin

*Edmund Zieliński*

## UZASADNIENIE

Państwo Olimpia i Jerzy Kwiatkowsy są właścicielami działki o nr ew. 50 położonej w miejscowości Zuzinów. W złożonej uwadze do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu proponują przeznaczenie terenu całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

W sporządzanym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka o nr ew. 50 w miejscowości Zuzinów położona jest częściowo na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz częściowo na terenach rolnych bez prawa zabudowy zlokalizowanych w strefie 100 m od górnej krawędzi skarpy rzeki Rakutówki.

Dla terenu położonego w granicach Gostynińsko-Włocławskiego Parku Krajobrazowego - obowiązują przepisy rozporządzenia nr 56 Wojewody Mazowieckiego z dnia 17 maja 2005 roku „w sprawie Gostynińsko-Włocławskiego Parku Krajobrazowego w części położonej w województwie mazowieckim”(Dz. Urz. Woj. Maz . Nr 120, poz. 3562), wg którego obowiązuje zakaz budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100m od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych z wyjątkiem obiektów służących turystyce wodnej, gospodarce wodnej lub rybackiej i przedsięwzięć dopuszczonych przepisami odrębnymi.

Zawarte w niniejszym Zarządzeniu w sprawie rozpatrzenia uwag stanowisko Wójta Gminy Gostynin zostanie przedłożone Radzie Gminy Gostynin celem rozstrzygnięcia.