

z dnia ^{17.10}.....2011r.

w sprawie: rozpatrzenia uwag Pani Lidii Rażnej do ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar części wsi Huta Nowa, części wsi Zuzinów i części wsi Aleksandrynow, gmina Gostynin

Na podstawie art. 17, w związku z art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591, z późn. zm.) oraz Uchwałą 105/XX/2008 Rady Gminy Gostynin z dnia 21 lipca 2008r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar części wsi Huta Nowa, części wsi Zuzinów i części wsi Aleksandrynow, gmina Gostynin.

Wójt Gminy Gostynin zarządza, co następuje:

§ 1

Złożone w dniu 27.08.2010r. przez Panią Lidie Rażną uwagi do wyłożonego w dniach od 16.08.2010r. do 13.09.2010r. projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar części wsi Huta Nowa, części wsi Zuzinów i części wsi Aleksandrynow, gmina Gostynin, dotyczące przekwalifikowania działki o nr ewid. 100/1 w miejscowości Huta Nowa z rolnej na letniskową lub mieszkaniową z prawem zabudowy, oznaczonej na rysunku projektu planu symbolem R, zostają nieuwzględnione.

§ 2

Uwagi kieruje się do rozpatrzenia przez Radę Gminy Gostynin.

§ 3

Zarządzenie podlega przekazaniu wnoszącym uwagę.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy Gostynin.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Gostynin

Edmund Zieliński

UZASADNIENIE

Pani Lidia Rażna jest właścicielką działki o nr ew. 100/1 położonej w miejscowości Huta Nowa. W złożonej uwadze do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu proponuje zmianę przeznaczenia działki pod zabudowę letniskową lub mieszkaniową.

W sporządzanym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka o nr ew. 100/1 w miejscowości Huta Nowa położona jest na terenach rolnych bez prawa zabudowy. Użytkowana jest jako grunty rolne i pastwiska.

Działka o nr ew. 100/1 oprócz tego że jest działką rolną jest działką podmokłą. Teren na którym jest położona narażony jest na okresowe podtopienia. Wiosną 2010r. razem z drogą, została zalana wodą z jeziora Przytomne na skutek przyboru poziomu wód, po intensywnych opadach deszczu. W związku z tym powinna być pozostawiona w dotychczasowym użytkowaniu.

Zawarte w niniejszym Zarządzeniu w sprawie rozpatrzenia uwag stanowisko Wójta Gminy Gostynin zostanie przedłożone Radzie Gminy Gostynin celem rozstrzygnięcia.