

**Załącznik Nr 3  
do Uchwały Nr 37/VI/2011  
Rady Gminy Gostynin  
z dnia 31 marca 2011r**

**WYKAZ UWAG zgłoszonych na podstawie art. 11 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r.  
o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym  
do wyłożonego projektu**

**ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
GMINY GOSTYNIN - w zakresie fragmentów terenów położonych w miejscowościach: Mysłownia Nowa, Zaborów Nowy, Huta Zaborowska,  
Pomarzanki, Osiny, Choinek, Kiełpieniec, Stanisławów Skrzański, Rogóżewek, Strzałki, Skrzany, Podgórze, Bierzewice, Gulewo**

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenia nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozstrzygnięcia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy do uchwały nr 37/VI/2011 z dnia 31 marca 2011r.		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	22.02.2011r.	Dariusz Myszkowski Osiny 22 + 33 podpisy mieszkańców wsi Osiny	Działka nr ewid. 17 we wsi Osiny znajduje się na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Dolina Rzeki Skrwy Lewej, który został określony jako obszar o wysokich walorach przyrodniczych, kulturowych i krajobrazowych	Działka Nr 17 we wsi Osiny	tereny aktywizacji gospodarczej związanej z eksploatacją surowców	+		+		Polityka przestrzenna gminy zawarta w ustaleniach Studium uwzględnia istniejące formy ochrony przyrody oraz zakazy i nakazy w zakresie ich zagospodarowania zgodnie z przepisami odrębnymi.  W granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu „Dolina Skrwy Lewej” obowiązują przepisy

		<p>wskazany do zachowani i wykreowania tych walorów. Podjęcie działań kopalnianych na tym terenie narusza obowiązujące warunki jego użytkowania.</p> <p>Inwestycja prawdopodobnie będzie oddziaływała na środowisko negatywnie, spowoduje naruszenie stosunków wodnych, zmiany w krajobrazie, uciążliwość dla mieszkańców, zachwianie równowagi ekologicznej. W związku z powyższym mieszkańcy zgłaszają stanowczy sprzeciw wobec zmiany Studium i wyłączenie wsi Osiny z listy terenów związanych z kopalinami.</p>								<p>Rozporządzenia Nr 18 Wojewody Mazowieckiego z dnia 27.07.2006r w sprawie obszaru chronionego krajobrazu Dolina Skrzy Lewej. Według w/w przepisów odrębnych na terenach objętych tą formą ochrony obowiązują zakazy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu art. 51 ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska, za wyjątkiem przedsięwzięć służących obsłudze ruchu komunikacyjnego, turystyce, przedsięwzięć bezpośrednio związanych z rolnictwem i przemysłem spożywczym, budowy garaży lub parkingów w związku z realizacją zabudowy mieszkaniowej, inwestycji celu publicznego (<i>np. z zakresu łączności publicznej</i>). Zgodnie z ustawą z dnia 16.04.2004r. o ochronie przyrody, zakaz nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak znaczącego negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu</li> <li>- zakaz wydobywania skał, torfu oraz skamieniałości – zakaz nie dotyczy działalności (wydobywania piasku i żwiru)</li> </ul>
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

										<p>prowadzonej na powierzchni nie przekraczającej 2ha przy rocznym wydobyciu do 20000m<sup>3</sup></p> <p>Powyższe zapisy zostały zacytowane w ustaleniach Studium określając rygory chroniące walory przyrodnicze i krajobrazowe terenów objętych prawną formą ochrony przyrody oraz ograniczając lokalizację przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko do przedsięwzięć zgodnych z przepisami odrębnymi.</p> <p>Ponadto lokalizacja działalności wydobywczej w obszarze chronionym przed uzyskaniem koncesji musi być poprzedzona postępowaniem w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, w którym to procesie będzie wykonany Raport OOS i zapewniony udział społeczeństwa. Jeżeli przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykaze znaczący negatywny wpływ eksploatacji kopalni na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu, przedsięwzięcie nie będzie mogło być zrealizowane.</p>
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---

Załączniki:

- zbiór uwag zamieszczonych w wykazie