

**UCHWAŁA NR 53/VI/2024
RADY GMINY GOSTYNIN
z dnia 27 września 2024 r.**

w sprawie przekazania w dzierżawę na okres 5 lat gruntów stanowiących część działki nr 25/2 o pow. 0,0069 ha we wsi Skrzany gm. Gostynin.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 609, poz. 721), oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) RADA GMINY GOSTYNIN uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na bezprzetargową dzierżawę gruntów stanowiących część działki nr 25/2 o pow. 0,0069 ha położonej na terenie wsi Skrzany gm. Gostynin na okres 5 lat, licząc od dnia zawarcia umowy z przeznaczeniem pod blaszane garaże.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gostynin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Kamil Balcerzak

UZASADNIENIE

Gmina Gostynin jest właścicielem nieruchomości stanowiącej działkę nr 25/2 o łącznej powierzchni pow. 0,3901 ha położoną na terenie wsi Skrzany. O przedłużeniu umów dzierżaw części gruntów gminnych o powierzchni 0,0069 ha wystąpili lokatorzy mieszkań komunalnych stanowiących zasób Gminy Gostynin. Wyzierżawiany grunt będzie wykorzystywany z przeznaczeniem pod blaszane garaże.

Zgodnie z treścią art. 18 ust. 2 pkt 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, zawierania umowy dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Natomiast art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, upoważnia radę do wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów użytkowania, najmu lub dzierżawy. Przedmiotowe grunty wydzierżawia się na okres 5 lat z przeznaczeniem pod blaszane garaże.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie przedmiotowej uchwały uznaje się za zasadne.

Załącznik
do uchwały Nr 53/VI/2024
Rady Gminy w Gostyninie
z dnia 27 września 2024 r.

Obręb: 0034 Skrzany
Gmina: Gostynin
Nr działki: 25/2

