

Uchwała nr 37/IV/2024
Rady Gminy Gostynin
z dnia 7 sierpnia 2024 r.

w sprawie: zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gostynin.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 609, poz. 721) oraz art. 12 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) w związku z art. 65 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. 2023 poz. 1688) oraz na podstawie Uchwały Nr 485/XLVII/2023 Rady Gminy Gostynin z dnia 3 marca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gostynin, Rada Gminy Gostynin uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Uchwala się zmianę Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gostynin w zakresie terenów położonych w miejscowościach: Marianka, Sokołów, Lipa, Zwoleń, Osiny, Helenów, Sierakówek, Ruszków, Dąbrówka, Jaworek, Leśniewice, Białotarsk, Kazimierzów, Podgórze, Sałki, Zaborów Stary, Kozice, Gulewo, Wrząca, Polesie, Pomarzanki, wskazanych na załączniku Nr 2 do uchwały.

2. Załącznikami do uchwały są :

- 1) ujednolicony tekst Studium – składający się z:
 - a) załącznika Nr 1.1 do uchwały – UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO,
 - b) załącznika Nr 1.2 do uchwały – KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO,
 - c) załącznika Nr 1.3 do uchwały – mapy o tytule: Obszary o w pełni wykształconej strukturze funkcjonalno-przestrzennej oraz tereny przeznaczone w planach miejscowych pod zabudowę na tle obszarów przeznaczonych pod zabudowę w studium,
 - d) aneksu Nr 1 do załącznika Nr 1.2 do uchwały, stanowiącego załącznik do zarządzenia zastępczego wojewody mazowieckiego z dnia 5 października 2017 r. LEX-IV.742.5.2017 w sprawie wprowadzenia udokumentowanych złóż kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gostynin;
- 2) rysunek Studium – Kierunki Zagospodarowania przestrzennego w skali 1:25000 – załącznik Nr 2 do uchwały;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu studium – załącznik Nr 3;
- 4) dane przestrzenne dotyczące studium – załącznik Nr 4;
- 5) uzasadnienie zawierające objaśnienia przyjętych rozwiązań oraz synteza ustaleń projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gostynin – załącznik Nr 5.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Kamil Balcerzak