

**Uchwała Nr 42/IV/2024
Rady Gminy Gostynin
z dnia 7 sierpnia 2024 r.**

w sprawie przekazania w dzierżawę na okres 5 lat gruntów stanowiących część działki nr 163/8 o pow. 0,0319 ha we wsi Sierakówek gm. Gostynin.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 609, poz. 721), oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029) RADA GMINY GOSTYNIN uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na bezprzetargową dzierżawę gruntów stanowiących część działki nr 163/8 o pow. 0,0319 ha położonej na terenie wsi Sierakówek gm. Gostynin na okres 5 lat, licząc od dnia zawarcia umowy z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gostynin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Kamil Balcerzak

UZASADNIENIE

Gmina Gostynin jest właścicielem nieruchomości stanowiącej działkę nr 163/8 o łącznej powierzchni pow. 1,8650 ha położoną na terenie wsi Sierakówek. W dniu 12.06.2024 r. właściciel nieruchomości przyległej wystąpił z wnioskiem o zawarcie umowy dzierżawy na część ww. działki tj. 0,0319 ha.

Zgodnie z treścią art. 18 ust. 2 pkt 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, zawierania umowy dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Natomiast art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, upoważnia radę do wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów użytkowania, najmu lub dzierżawy. Przedmiotowe grunty wydzierżawia się na okres 5 lat z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie przedmiotowej uchwały uznaje się za zasadne.

Obręb: 0033 Sierakówek
Gmina: Gostynin
Nr działki: 163/8

