

# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁEK NR EWID. 73, 74/1, 75/2, 75/4, 100/6 POŁOŻONYCH WE WSI HUTA NOWA, GMINA GOSTYNIN

## WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GOSTYNIN



- Granicę obszaru objętego planem
- Strefy preferowane do rozwoju zabudowy rekreacyjnej i turystycznej
- Tereny zabudowane i preferowane do zabudowy rolniczej
- Projektowane Zespoły Przyrodniczo - Krajobrazowe

## Graficzne ustalenia planu

- granicę obszaru objętego ustaleniami planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- MN-ML** tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub letniskowej
- RN** teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- ZN** tereny zieleni naturalnej
- KDZ** tereny komunikacji publicznej drogi zbiorczej
- KR** tereny komunikacji drogowej wewnętrznej
- zwymerowane odległości

## Informacje

- orientacyjne linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania
- osiedlni publicznej drogi zbiorczej
- KDZ** tereny komunikacji publicznej drogi zbiorczej
- istniejąca linia elektroenergetyczna 15kV ze strefą ochronną
- stanowisko archeologiczne
- obszar szczególnego zagrożenia powodzią o prawdopodobieństwie Q1%

teren objęty planem położony jest w granicach Gostynińsko-Włocławskiego Parku Krajobrazowego

rysunek planu wykonano z wykorzystaniem mapy zasadniczej (w postaci rastrowej i wektorowej) oraz zbioru danych z bazy EGIB pochodzących z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego udostępnionych przez Starostę Gostynińskiego układ współrzędnych PL-2000 (strefa 7)

1:1000



0 25 50 100 [m]

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
DLA DZIAŁEK NR EWID. 73, 74/1, 75/2, 75/4, 100/6  
POŁOŻONYCH WE WSI HUTA NOWA, GMINA GOSTYNIN**

**BUDOWLANE I URBANISTYCZNE USŁUGI PROJEKTOWE**  
mgr inż. ALCJA PEŁA - JAWORSKA  
ul. Kazimierza Wielkiego 37/93 km. 50476050 e-mail: ape@alpe.pl

Główny projektant: mgr inż. Alicja Peła - Jaworska  
Uprawnienia urbanistyczne Nr 1500