



## WZÓR UMOWY

Załącznik nr 2 do sprawy EK.602.1.2024

### UMOWA .....

zawarta w dniu .....r., w Gostyninie pomiędzy Gminą Gostynin, ul. Rynek 26, 09 – 500 Gostynin, NIP: 971 06 59 440, REGON: 611015922 zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez :

.....  
przy ..... kontrasygnacie .....

a  
.....  
.....

NIP....., RE-  
GON .....

reprezentowanym przez:  
.....  
zwanym dalej „Wykonawcą”  
o następującej treści:

### § 1

Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje obowiązek wykonania zadania pn.: „**Analiza ubóstwa energetycznego na terenie gminy Gostynin**” ramach projektu pn. „**Mazowsze bez smogu**” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej planowanego do realizacji w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza na lata 2021 – 2027

### § 2

1. Termin realizacji umowy:
- a. rozpoczęcie realizacji – dzień podpisania umowy,
  - b. zakończenie realizacji – do dnia 31.08.2024 r.

### § 3

Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1. Oszacowanie poziomu ubóstwa energetycznego na terenie gminy.
- 2. Pozyskanie wszelkich danych potrzebnych do identyfikacji osób narażonych na zjawisko ubóstwa energetycznego od jednostek, instytucji, osób mogących być w posiadaniu istotnych danych.
- 3. Identyfikacja gospodarstw ubogich energetycznie na terenie gminy.

4. Przeprowadzenie szczegółowej ankietyzacji terenowej (wizja lokalna, wywiad środowiskowy) w celu zebrania niezbędnych danych od osób zagrożonych ubóstwem energetycznym, w tym danych do CEEB.
5. Przygotowanie i dystrybucję niezbędnych materiałów w postaci plakatów, ulotek (kampania informacyjna), przygotowanie materiałów na stronę www urzędu oraz portale społecznościowe.
6. Opracowanie raportu końcowego z wykonania Zadania zawierającego wyniki przeprowadzonej inwentaryzacji zgodnie z wytycznymi Urzędu Marszałkowskiego w tym zakresie.
7. Opracowanie bazy danych, zawierających szczegółowe informacje nt. ankietowanych gospodarstw – utworzenie bazy danych gospodarstw dotkniętych ubóstwem energetycznym na terenie gminy Gostynin w oparciu o pozyskane i zweryfikowane dane.
8. Opracowanie rekomendacji działań dla osób zagrożonych ubóstwem energetycznym.
9. Oszacowanie kwoty niezbędnych przedsięwzięć niskoemisyjnych.
10. Opracowanie raportu na potrzeby Programu Ochrony Powietrza dla Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego.
11. Stałe wsparcie merytoryczne w trakcie trwania całego projektu (przygotowanie pism, wniosków, odpowiedzi, wyjaśnień).

#### § 4

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Opracowania, o których mowa w § 3, stanowiące przedmiot niniejszej umowy zostaną dostarczone Zamawiającemu w 2 egzemplarzach, w formie drukowanej i w wersji elektronicznej na pendrive (pamięci USB) -w **terminie do dnia 31.08.2024 r.**

2. Jeżeli w ciągu 30 dni od daty złożenia przez Wykonawcę Opracowania Zamawiający nie złoży pisemnych zastrzeżeń traci on prawo do składania ich w późniejszym terminie.

W takim przypadku uznaje się, iż Zamawiający przyjmuje Opracowanie bez zastrzeżeń a Strony zobowiązane są do podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego w terminie 7 dni.

3. W przypadku złożenia przez Zamawiającego pisemnych zastrzeżeń Wykonawca zobowiązany jest do dokonania poprawek w terminie 21 dni od dnia otrzymania pisemnego zawiadomienia od Zamawiającego. W sytuacji, kiedy zachodzi konieczność uzyskania informacji znajdujących się w posiadaniu innego podmiotu, termin, o którym mowa w zdaniu

poprzednim nie rozpoczyna biegu, a rozpoczęty ulega zawieszeniu do dnia uzyskania informacji.

4. Zamawiający jest zobowiązany do niezwłocznego przekazywania Wykonawcy niezbędnych informacji będących w jego posiadaniu a służących do wykonania niniejszej umowy, nie później jednak niż w terminie 14 dni od dnia podpisania niniejszej umowy bądź otrzymania stosownego żądania od Wykonawcy. Przekazywanie informacji będzie następować w formie elektronicznej.

## § 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie .....,00zł brutto (słownie: ..... zł w tym podatek VAT .....,00 zł (słownie: ..... złotych).
2. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 płatne będzie na podstawie faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę w terminie 14 dni od daty wpływu faktury do siedziby Zamawiającego. Faktury winny być wystawione na:

**Nabywca:**

Gminą Gostynin,  
ul. Rynek 26,  
09 – 500 Gostynin

NIP: 971 06 59 440 REGON: 611015922

**Odbiorca:**

Urząd Gminy Gostynin  
ul. Rynek 26  
09-500 Gostynin

## § 6

1. Funkcję koordynatora z ramienia Zamawiającego pełnić będzie Karolina Kołodziejska.
2. Funkcję koordynatora z ramienia Wykonawcy pełnić będzie Pani .....

## § 7

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przez Wykonawcę zobowiązań umownych, Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczania kar umownych:

- a) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 25% wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 **ust.1** niniejszej umowy,
  - b) za niedotrzymanie terminów, o których mowa w § 2 umowy, w wysokości 0,10% wynagrodzenia, o którym mowa § 5 **ust.1** niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki,
  - c) za każdy dzień za opóźnienia w usunięciu wad lub usterek w wysokości 0,10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki,
2. W razie wystąpienia opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy Zamawiający może odstąpić od umowy, gdy opóźnienie przekroczy okres 5 dni oraz żądać kary umownej w wysokości 25% wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust.1.
  3. Niezależnie od kar umownych Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przekroczy wysokość kar umownych.
  4. Wykonawca wyraża zgodę i wnosi o potrącenie naliczonych kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.

## § 8

1. Wykonawca ma prawo podpisać umowę z podwykonawcami w zakresie wymienionym w § 3 umowy.
2. Zawarcie umowy z podwykonawcą nie zmienia zobowiązań Wykonawcy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, w takim samym zakresie jak za swoje działanie.
3. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących podwykonawców.

## § 9

1. Przedmiot umowy jest utworem w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz.U. z 2022r. poz. 2509) oraz podlega ochronie wynikającej z tego prawa.
2. Wykonawcy przysługuje nieograniczone w czasie autorskie prawo osobiste do przedmiotu umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że należą do niego prawa autorskie majątkowe do przedmiotu umowy, a utwory nie naruszają praw osobistych i majątkowych osób trzecich.

4. Wykonawca w ramach wynagrodzenia przewidzianego umową przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do projektu oraz towarzyszących mu materiałów powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy. Przeniesienie następuje niezależnie, na poszczególnych etapach prac, z chwilą podpisania protokołu odbioru. W ramach przysługujących praw autorskich Zamawiający może wykorzystać przedmiot umowy w całości lub w części w zakresie zgodnym z jego gospodarczym przeznaczeniem, m.in. w zakresie:
  - a. wykorzystania w całości lub części utworu oraz dokonywania zmian utworu,
  - b. utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytworzenia określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
  - c. rozpowszechniania utworu – publiczne udostępnianie, wykonywanie, wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie.
5. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych do dzieła Wykonawca przenosi nieodpłatnie na Zamawiającego własność wszystkich nagranych nośników, na których przedmiot umowy został utrwalony.
6. Wykonawca, wraz z powyższym przeniesieniem autorskich praw majątkowych, zezwala Zamawiającemu na wykonanie zależnych praw autorskich, oraz upoważnia Zamawiającego do zlecania osobom trzecim wykonywania tych zależnych praw autorskich.

## § 9

Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

## § 10

1. W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowania przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Sprawy sporne będzie rozstrzygał Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
4. Integralną częścią umowy jest:



Fundusze Europejskie  
dla Mazowsza



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**Mazowsze.**  
serce Polski

- 1) oferta zamawiającego
- 2) protokół zdawczo odbiorczy odbioru opracowań, o których mowa w § 3.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**