

OBWIESZCZENIE

Działając na podstawie art. 53 ust. 1c w związku z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 977 z późn. zm.) oraz art. 49 i 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 775 z późn. zm.), Wójt Gminy Gostynin zawiadamia osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym lub nie ujawnionym stanie prawnym (dotyczy działki nr ewid. 14/1, w miejscowości Marianów Sierakowski), że na żądanie Pana Wojciecha Żaczek w dniu 21.02.2024r. wszczęto postępowanie w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji pn.: *budowa garażu dwustanowiskowego z pomieszczeniem gospodarczym*, przewidzianej do realizacji na działce na działce o numerze ewidencyjnym 15, w miejscowości Marianów Sierakowski, gmina Gostynin.

Zgodnie z art. 10 § 1 K.p.a. organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Zgodnie z art. 28 K.p.a., stroną jest każdy, czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie albo kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub obowiązek.

W przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub nieuzyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w art. 53 ust. 1b ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.), zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Przepisu art. 34 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego nie stosuje się (art. 53 ust. 1c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

W związku z powyższym w dniach od 13 maja 2024r. do 27 maja 2024r. strony postępowania mogą zapoznać się ze złożonymi dokumentami w Referacie Zagospodarowania Przestrzennego Urzędu Gminy Gostynin (ul. Parkowa 32, pok. nr 19), przy czym wgląd w akta nie jest obowiązkowy.

Obwieszczenie uważa się za doręczone po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Wójt Gminy Gostynin
Renata Kędzierska

1. Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gostynin.
2. Zamieszczono w BIP