

Wniosek
o przyznanie dodatku mieszkaniowego
Część I – dane o wnioskodawcy i gospodarstwie domowym

1. Dane osoby wnioskującej

Imię					Nazwisko					
Numer PESEL				Rodzaj, seria i numer dokumentu potwierdzającego tożsamość (w przypadku braku nr PESEL)						

2. Adres zamieszkania wnioskodawcy

Miejscowość		Kod pocztowy	
		-	
Ulica	Numer domu	Numer lokalu	

3. Dane kontaktowe osoby wnioskującej (dane nieobowiązkowe*)

Telefon*		Adres poczty elektronicznej*	

4. Dane dotyczące gospodarstwa domowego wnioskodawcy

4.1.	4.2. Liczba osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego				
	4.3. Liczba osób niepełnosprawnych		<u>w tym:</u>		
	4.3.1. poruszających się na wózku inwalidzkim				
	4.3.2. innych osób, których niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju				
5. Łączne dochody członków gospodarstwa domowego					

Część II – dane o zarządcy i lokalu

6. Dane zarządcy budynku lub innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal

6.1. Nazwa					
6.2. Adres					
Miejscowość			Kod pocztowy		
			-		
Ulica			Numer domu		Numer lokalu

* **dane nieobowiązkowe** – wnioskodawca nie ma obowiązku ich podawania, ale udostępnienie może ułatwić kontakt z wnioskodawcą w trakcie prowadzonego postępowania. W przypadku ich podania należy podpisać oświadczenie odnośnie danych nadmiarowych (pkt 10 w części III wniosku).

7. Dane dotyczące zajmowanego lokalu

7.1. Tytuł prawny do lokalu			
<input type="checkbox"/>	najem/podnajem		
<input type="checkbox"/>	spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe)		
<input type="checkbox"/>	własność lokalu mieszkalnego		
<input type="checkbox"/>	własność domu jednorodzinnego		
<input type="checkbox"/>	inny tytuł prawny (proszę podać jaki)		
<input type="checkbox"/>	bez tytułu prawnego, ale oczekujący na dostarczenie przysługującego lokalu zamiennego lub zawarcie umowy najmu socjalnego		
<input type="checkbox"/>	bez tytułu prawnego		
7.2. Powierzchnia lokalu			
7.2.1.	powierzchnia użytkowa lokalu	<input type="text"/>	m ² w tym:
7.2.2.	łącznie powierzchnia pokoi i kuchni	<input type="text"/>	m ²
7.2.3.	powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę w przypadku najmu albo podnajmu części lokalu	<input type="text"/>	m ²
7.3. Techniczne wyposażenie lokalu mieszkalnego			
7.3.1.	sposób ogrzewania lokalu (wyposażenie w centralne ogrzewanie)	<input type="checkbox"/>	jest <input type="checkbox"/> brak
7.3.2.	sposób przygotowywania ciepłej wody użytkowej (wyposażenie w centralną instalację ciepłej wody)	<input type="checkbox"/>	jest <input type="checkbox"/> brak
7.3.3.	instalacja gazu przewodowego	<input type="checkbox"/>	jest <input type="checkbox"/> brak
7.4.	Łączna kwota wydatków na lokal mieszkalny, ustalonymi zgodnie z art. 6 ust. 3-4a ustawy, za ostatni miesiąc	<input type="text"/>	zł

Część III – potwierdzenia, podpisy i oświadczenia

8. Potwierdzenie informacji przez zarządcę budynku lub inną osobę uprawnioną

Potwierdzam informacje zawarte w pkt. 2, 6 i 7 wniosku	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	<input type="text"/>	<input type="text"/>

	(data)	(podpis zarządcy budynku albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny ⁴)
--	--------	---

9. Podpis wnioskodawcy

	<table border="1"> <tr> <td></td><td></td><td></td><td>-</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> </table>				-										
			-												
	(data)	(podpis wnioskodawcy)													

10. Oświadczenie odnośnie danych nadmiarowych (dla osób, które wypełniły pkt 3 w części I wniosku)

<p>Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w zakresie: numeru telefonu i/lub adresu e-mail, w celu przekazywania przez Urząd informacji w związku z prowadzonym postępowaniem w sprawie przyznania dodatku mieszkaniowego. Zgody udzielam na podstawie z art. 6 ust. 1 lit. a RODO.</p>															
	<table border="1"> <tr> <td></td><td></td><td></td><td>-</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> </table>				-										
			-												
	(data)	(podpis wnioskodawcy)													

Część IV – dodatkowe wyjaśnienia

- Zgodnie z art. 5 ust. 3 ustawy o dodatkach mieszkaniowych – o wymogu zamieszkiwania w oddzielnym pokoju orzekają powiatowe zespoły do spraw orzekania o niepełnosprawności, o których mowa w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2020 r. poz. 426, 568 i 875).
Należy podać sumę dochodów z deklaracji o wysokości dochodów gospodarstwa domowego (tabela w pkt 2). Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy o dodatkach mieszkaniowych do wniosku należy dołączyć deklarację o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku
Pojęcie „innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny” wyjaśnione zostało w art. 7 ust. 7b ustawy o dodatkach mieszkaniowych, i oznacza w szczególności: właściciela lokalu mieszkalnego, wynajmującego albo posiadacza samoistnego
- Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy o dodatkach mieszkaniowych do wniosku należy dołączyć dokumenty potwierdzające wysokość ponoszonych w miesiącu poprzedzającym dzień złożenia wniosku wydatków związanych z zajmowaniem lokalu mieszkalnego.

Wydatkami są:

- czynsz;
- koszty zwrotu lub refundacji ponoszonych przez SIM związanych z OZE i termomodernizacją oraz zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami i rewitalizacji;
- opłaty związane z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w częściach przypadających na lokale mieszkalne w spółdzielni mieszkaniowej;
- zaliczki na koszty zarządu nieruchomością wspólną;

- e) odszkodowanie za zajmowanie lokalu bez tytułu prawnego;
- f) inne niż wymienione w pkt a-e opłaty za używanie lokalu mieszkalnego;
- g) opłaty za energię ciepłą, wodę, ścieki, odpady i nieczystości ciekłe;
- h) wydatek stanowiący podstawę obliczania ryczału na zakup opału.

Wydatkami nie są:

- a) ubezpieczenia, podatek od nieruchomości, opłaty za wieczyste użytkowanie gruntów;
 - b) roczne opłaty przekształceniowe, o których mowa w ustawie o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2020 r. poz. 2040);
 - c) opłat za gaz przewodowy, energię elektryczną, dostarczane do lokalu mieszkalnego (domu jednorodzinnego) na cele bytowe.
3. Zgodnie z art. 7 ust. 13 i 14 ustawy w celu weryfikacji informacji i danych zawartych we wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego i w deklaracji oraz w oświadczeniu organ może wezwać wnioskodawcę do przekazania dodatkowych dokumentów potwierdzających te informacje i dane, wyznaczając termin nie krótszy niż 14 dni. Organ może odmówić przyznania dodatku mieszkaniowego w przypadku niedostarczenia wskazanych dokumentów w wyznaczonym terminie. Osoba korzystająca z dodatku mieszkaniowego jest obowiązana przechowywać dokumenty, przez okres 3 lat od dnia wydania decyzji o przyznaniu tego dodatku.
4. Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu tych danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.