

O B W I E S Z C Z E N I E

Działając na podstawie art. 53 ust. 1c w związku z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 977 z późn. zm.) oraz art. 49 i 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 775 z późn. zm.), Wójt Gminy Gostynin zawiadamia, że na żądanie Pana Sylwestra Żaka, reprezentowanego przez pełnomocnika Pana Mariana Zielińskiego w dniu 18.10.2023r. wszczęto postępowanie w sprawie wydania decyzji o ustaleniu warunków zabudowy dla inwestycji pn.: *budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą i urządzeniami*, przewidzianej do realizacji na działce numer ewidencyjny 8/2 w miejscowości Antoninów, gm. Gostynin.

Zgodnie z art. 10 § 1 K.p.a. organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Zgodnie z art. 28 K.p.a., stroną jest każdy, czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie albo kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub obowiązek.

W przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub niezyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w art. 53 ust. 1b ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.), zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Przepisu art. 34 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego nie stosuje się (art. 53 ust. 1c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

W związku z powyższym w dniach od 21 grudnia 2023r. do 04 stycznia 2024r. strony postępowania mogą zapoznać się ze złożonymi dokumentami w Referacie Zagospodarowania Przestrzennego Urzędu Gminy Gostynin (ul. Parkowa 32, pok. nr 19), przy czym wgląd w akta nie jest obowiązkowy.

Obwieszczenie uważa się za doręczone po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Wójt Gminy Gostynin
Edmund Zieliński

1. Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gostynin.
2. Wysłano do sołtysa wsi Antoninów
3. Zamieszczono w BIP w dniu 18.12.2023r.

Sporządziła: A. Betlińska