


## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU NA CELE MIESZKANIOWE

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) Wójt Gminy Gostynin podaje do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gostynin - lokalu mieszkalnego przeznaczonego do oddania w najem.

| Oznaczenie nieruchomości   | Powierzchnia nieruchomości   | Opis nieruchomości  | Przeznaczenie i sposób zagospodarowania | Termin zagospodarowania nieruchomości       | Wysokość opłat z tytułu najmu, termin wnoszenia opłat oraz zasady aktualizacji opłat  | Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie |
|--|--|---|---|---|---|--|
| Lokal znajdujący się w budynku położonym na działce o nr ewid. 16/11 o powierzchni 0,2376 ha obręb Lucień, gm. Gostynin KW PL1G/00018163/5 | Lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni użytkowej 24,80 m <sup>2</sup> . | Lokal mieszkalny nr 3 usytuowany jest w budynku pod adresem Lucień 46b, wyposażony w instalacje elektryczną, wodno-kanalizacyjną, CO. Składa się z kuchni i pokoju. Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze. | Z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe.  | Od dnia 01.02.2024 r. na czas nieokreślony. | Miesięczny czynsz w wysokości: 71,92 zł płatny do dnia 10 każdego miesiąca.<br><br>Aktualizacja w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu zgodnie z ustawą o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U z 2023 r. poz. 725). | Przedmiotowa nieruchomość zostanie oddana w najem na rzecz dotychczasowego najemcy.            |

Gostynin, 15.12.2023 r.


  
**Wójt Gminy Gostynin**  
*Adam Wład Zieliński*