

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr 539/XLIX/2023
Rady Gminy Gostynin
z dnia 22 czerwca 2023 roku

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w „Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Gostynin obejmujący obszar części wsi Miałkówek, Lucień i Kazimierzów” inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

Do zadań własnych gminy z zakresu infrastruktury technicznej wynikających z w/w planu należy przebudowa i budowa dróg publicznych: lokalnych KDL, dojazdowych KDD oraz sieci infrastruktury technicznej: sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej. Sposób realizacji przedmiotowych inwestycji ustala się następująco:

1. wykup gruntu w celu poszerzenia dróg do wymaganych parametrów oraz lokalizacji nowych dróg (do realizacji przyjęto część dróg po analizie potencjalnych realizacji zabudowy na terenach przylegających do dróg i możliwości finansowych gminy) – obciążenie budżetu gminy z tego tytułu wyniesie ok. 423.000,-zł.
2. budowa i urządzenie dróg (dotyczy części dróg dojazdowych) – koszt kształtuje się na poziomie ok. 1 523 200,-zł. Realizacja według potrzeb uzależnionych od zainwestowania terenów objętych planem,
3. budowa sieci wodociągowej (rozbudowa istniejących systemów). Koszt kształtuje się na poziomie ok. 871.000,-zł. Realizacja według potrzeb,
4. budowa sieci kanalizacji sanitarnej. Koszt kształtuje się na poziomie ok. 2 430.000,-zł. Realizacja według potrzeb.

Powyższe zadania są przewidziane do realizacji w okresie 15lat i w tym czasie mogą obciążać budżet gminy. Dopuszcza się dłuższy okres realizacji – będzie to wynikało z dynamiki realizacji zagospodarowywania działek budowlanych.