

ZP.6220.2.2023

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. art. 63 ust. 1 i 4, a także art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 1029 z późn.zm.) w związku z art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 2000 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku firmy Grand Solar 25 Sp. z o.o., ul. Warecka 11a, 00-034 Warszawa reprezentowanej przez pełnomocnika Panią Edytę Bartkiewicz,

postanawiam

- I. nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na: **budowie farmy fotowoltaicznej Gostynin Solar Park**, realizowanego na działce nr ewid. 260/3, 262/5, 263/4, 264, w miejscowości Osiny, gmina Gostynin;
- II. ustalić zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 1029 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 17 marca 2022r. w sprawie formatu dokumentu zawierającego wyniki inwentaryzacji przyrodniczej oraz formatu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (Dz. U. z 2022r., poz. 652) w raporcie ooś należy zwrócić szczególną uwagę na następujące elementy:
 1. opis planowanego przedsięwzięcia obejmującego warunki użytkowania terenu w fazie realizacji i użytkowania.
 2. Opis elementów środowiska przyrodniczego terenu inwestycji i korytarzy ekologicznych (w tym również lokalnych) w granicach obszaru objętego oddziaływaniem inwestycji, w tym elementów środowiska objętych ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 916 z późn. zm.), sporządzonego w oparciu o wyniki inwentaryzacji przyrodniczej, przez którą rozumie się zbiór badań terenowych przeprowadzonych na potrzeby scharakteryzowania elementów środowiska przyrodniczego wraz z opisem zastosowanej metodyki. Badania terenowe należy prowadzić: pod kątem wyznaczenia miejsc występowania siedlisk przyrodniczych, gatunków roślin i zwierząt podlegających ochronie; w terminach dostosowanych do badanej grupy siedlisk/gatunków roślin lub zwierząt, w tym ich wzmożonej aktywności (okresy migracji, rozrodu). Kontrole terenowe powinny być prowadzone w oparciu o przyjętą przez eksperta metodykę (należy ją szczegółowo opisać), która w największym możliwym stopniu pozwoli na rozpoznanie walorów przyrodniczych terenu planowanej inwestycji i ustalonego wokół niej bufora oraz sposobu wykorzystywania ich przez poszczególne gatunki. Wyniki każdej kontroli powinny zostać opatrzone danymi na temat panujących wówczas warunków atmosferycznych, tj. temperatury powietrza, opadów, zachmurzenia. Podczas badań fauny należy notować m.in.: tropy, odchody, zwierzęta martwe i żywe oraz wykorzystywane przez nie schronienia (np. nory) z podaniem ich lokalizacji. Bezpośrednie obserwacje zwierząt (głównie ssaków, ptaków i płazów) powinny zawierać informacje dotyczące ich zachowania (np. żerowanie, odpoczynek, lęg) i kierunku przemieszczania się. Kontrole herpetologiczne powinny obejmować obserwacje bezpośrednie, rejestracje głosów godowych czy aktywne wyszukiwanie miejsc składania skrzeku/jaj oraz kryjówek lądowych. Badania entomologiczne powinny mieć charakter szczegółowej kontroli potencjalnych siedlisk wykorzystywanych przez owady, w szczególności przez gatunki objęte ochroną. Dopuszcza się wykorzystanie innych danych, na podstawie których "wykonany zostanie opis elementów przyrodniczych, pod warunkiem spełnienia przesłanek dedykowanych badaniom inwentaryzacyjnym, tj. danych posiadających walor danych naukowych (np. inwentaryzacja terenu na potrzeby innej inwestycji na tym terenie albo wcześniejsze inwentaryzacje, nie starsze niż 3 lata). Innymi słowy, jeśli dla danego terenu są aktualne dane przyrodnicze, np. inny podmiot prowadził obserwacje na tym terenie i możliwy jest szczegółowy opis przyrodniczy dla obszaru objętego inwestycją, to w takim przypadku nie ma konieczności prowadzenia inwentaryzacji. Konieczność taka istnieje natomiast, jeśli nie ma dokumentu/opracowania, na podstawie którego można dokonać szczegółowego opisu elementów

przyrodniczych do dokonania oceny oddziaływania na środowisko. W przypadku wykorzystania tzw. innych danych, należy także przedstawić zastosowaną metodykę prowadzenia badań, w tym terminy i liczbę kontroli poszczególnych grup organizmów i ich siedlisk oraz panujące przy każdej z nich warunki atmosferyczne.

3. Opis krajobrazu, w którym dane przedsięwzięcie ma być zlokalizowane.
4. Wpływ planowanej inwestycji na cele ochrony obszarów chronionych z mocy ustawy o ochronie przyrody, w tym w szczególności Obszaru Chronionego Krajobrazu Dolina Skrzy Lewej.
5. Opis przewidywanych działań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację negatywnych oddziaływań na środowisko przyrodnicze, w tym w szczególności na przyrodę Obszaru Chronionego Krajobrazu Dolina Skrzy Lewej.
6. Analizę możliwości realizacji inwestycji w aspekcie obostrzeń (zakazów) obowiązujących na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Dolina Skrzy Lewej.
7. Informację na temat powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych, zrealizowanych lub planowanych do realizacji.
8. Przedstawienie zagadnień w formie kartograficznej i graficznej, w skali umożliwiającej analizę przedstawionych w raporcie oś zagadnień.
9. Dokument zawierający wyniki inwentaryzacji przyrodniczej oraz raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko należy zapisać w części:
 - a) tekstowej tych dokumentów — w formacie PDF z możliwością przeszukiwania tekstu oraz w formacie RTF, DOCX, DOC albo ODT;
 - b) tabelarycznej tych dokumentów — w formacie PDF z możliwością przeszukiwania tekstu oraz w formacie XML, XLSX, XLS albo ODS;
 - c) graficznej i kartograficznej tych dokumentów — w formacie PDF.
10. Dokument zawierający wyniki inwentaryzacji przyrodniczej w części kartograficznej tego dokumentu należy zapisać także w formatach wektorowych SHP lub GPKG wykorzystywanych w systemach informacji przestrzennej.
11. Oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na zdrowie i warunki życia ludzi, środowisko, powietrze i glebę oraz wzajemne oddziaływanie między tymi elementami.
12. Określenie w raporcie minimalnych projektowanych odległości paneli fotowoltaicznych, stacji kontenerowych, magazynów energii od zabudowań mieszkalnych.
13. Informacji na temat powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych, zrealizowanych lub planowanych, dla których wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.
14. W zakresie emisji hałasu – obliczenia prognozowanych rozkładów hałasu w otoczeniu planowanej inwestycji i przedstawienie analizy oddziaływania hałasu w formie graficznej, obrazującej zasięg emisji hałasu w porze dnia i nocy, ze wskazaniem terenów chronionych akustycznie.
15. Analizy możliwych konfliktów społecznych związanych z przedsięwzięciem.
16. Streszczenia w języku specjalistycznym informacji zawartych w raporcie, w odniesieniu do każdego elementu raportu.

UZASADNIENIE

W dniu 31.01.2023r. na wniosek firmy Grand Solar 25 Sp. z o.o., ul. Warecka 11a, 00-034 Warszawa reprezentowanej przez pełnomocnika Panią Edytę Bartkiewicz zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: **budowa farmy fotowoltaicznej Gostynin Solar Park**, zlokalizowanej na działkach nr ewid. 260/3, 262/5, 263/4, 264 w miejscowości Osiny, gm. Gostynin..

Do wniosku, zgodnie z wymaganiami art. 74 ust 1 pkt 2, 3, 3a i 6 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 1029 z późn. zm.) dołączono kartę informacyjną przedsięwzięcia, poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, załącznik graficzny przedstawiający zasięg oddziaływania

przedsięwzięcia oraz wypis z rejestru gruntów obejmujący przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie.

Teren planowanego przedsięwzięcia nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Kwalifikacji planowanego przedsięwzięcia do kategorii przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko dokonuje się na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839 z późn. zm.).

Z przedłożonej do wniosku karty informacyjnej wynika, że zamierzenie inwestycyjne zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania może być wymagany. Planowane przedsięwzięcie należy do kategorii przedsięwzięć określonych w art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 1029 z późn. zm.) oraz wymienione zostało w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839 z późn. zm.).

Zgodnie z art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 1029 z późn. zm.), obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, oraz organu właściwego do wydania oceny wodno prawnej, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne.

W związku z wyżej wymienioną kwalifikacją przedsięwzięcia oraz po stwierdzeniu spełnienia wymogów ustawowych wniosek inwestora wraz ze stosowną dokumentacją, tutejszy Organ przesłał do właściwych organów na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 1029 z późn. zm.) o wyrażenie opinii w sprawie wymagań ochrony środowiska warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia.

Zostało również przeprowadzone postępowanie dowodowe w zakresie ustalenia kręgu stron postępowania w niniejszej sprawie.

Zgodnie z art. 28 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 2000 z późn. zm.), „stroną jest każdy, czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie albo kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub obowiązek”, jednakże przy ustalaniu kręgu stron postępowania w konkretnej sprawie należy stosować odpowiedni przepis prawa materialnego. W sprawach dotyczących wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w celu ustalenia kręgu stron postępowania, oprócz art. 28 Kpa stosowany jest art. 74 ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 1029 z późn. zm.), tj.: „stroną postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie. Przez obszar ten rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem....”.

W związku z powyższym oraz posiłkując się obszarem oddziaływania określonym przez Inwestora na jednym załączniku mapowym ustalono, że stronami w niniejszym postępowaniu są właściciele działek, bezpośrednio graniczących z działkami na których będzie miała miejsce realizacja planowanego przedsięwzięcia oraz właściciele działek w obszarze 100m od granic terenu realizacji inwestycji stanowiące zasięg oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko określony przez Inwestora.

Tożsamość stron postępowania została ustalona przy pomocy ewidencji gruntów systemu Geoportal Powiatu Gostynińskiego, udostępnionej pracownikom Urzędu Gminy w Gostyninie do celów informacyjnych

przez Starostwo Powiatowe w Gostyninie. Zawarte w tym systemie informacje potwierdzają dokonane wydruki komputerowe znajdujące się w aktach sprawy.

Zawiadomieniem z dnia 20.02.2023r., poinformowano strony o wszczęciu postępowania w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia.

Potwierdzenie dokonanych czynności znajdują się w aktach sprawy.

Na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 1029 z późn. zm.) organ prowadzący postępowanie wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Wydział Spraw Terenowych II w Płocku, do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gostyninie oraz do RZGW w Warszawie – Państwowego Gospodarstwa Wodnego „Wody Polskie” o wyrażenie opinii w przedmiocie przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia. Organy opiniujące wyraziły nstp. zdanie:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie w formie dokumentu elektronicznego przesłał postanowienie znak: WOOŚ-I.4220.300.2023.IP z dnia 15.03.2023r. w którym wyraził zdanie, że dla ww. przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Ponadto w ww. piśmie wskazuje iż raport powinien być zgodny z art. 66 ustawy ooś oraz Rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 17 marca 2022r. w sprawie formatu dokumentu zawierającego wyniki inwentaryzacji przyrodniczej oraz formatu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (Dz. U. z 2022r., poz. 652) – w raporcie należy zwrócić szczególną uwagę na elementy wymienione w powyższym postanowieniu.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny opinią znak: PPIS/ZNS-451/6/ASK/868/2023 z dnia 09.03.2023r. (data wpływu do tut. Urzędu 10.03.2023r.) wyraził zdanie o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie – Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku pismem znak: WA.ZZŚ.7.4901.43.2023.KSz z dnia 24.04.2023r. (data wpływu do tut. Urzędu 28.04.2023r.) wyraził opinię, że dla wnioskowanego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Ponadto w ww. piśmie wskazuje na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś oraz nałożenie obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś, z uwzględnieniem konkretnych elementów określonych w ww. opinii.

Potwierdzenia dokonanych czynności znajdują się w aktach sprawy.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022r., poz. 1029 z późn. zm.), posiłkując się zdaniem instytucji opiniujących, stojąc na straży przezorności Wójt Gminy Gostynin postanawia nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

W niniejszym rozstrzygnięciu uwzględniono:

- informacje określone w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia,
- opinię sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego o znaku: znak: PPIS/ZNS-451/6/ASK/868/2023 z dnia 09.03.2023r. (data wpływu do tut. Urzędu 10.03.2023r.),
- postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o znaku: WOOŚ-I.4220.300.2023.IP z dnia 15.03.2023r.,
- opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie znak: WA.ZZŚ.7.4901.43.2023.KSz z dnia 24.04.2023r. (data wpływu do tut. Urzędu 28.04.2023r.),
- szczegółowe uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 1029 z późn. zm.), a mianowicie:

1. rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia z uwzględnieniem:

- a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej Gostynin Solar Park o łącznej mocy do 15 MW na działkach o nr ew. 260/3, 262/5, 263/4 i 264 w miejscowości Osiny, gmina Gostynin. Powierzchnia ww. działki wynosi około 27,8 ha, a powierzchnia przeznaczona pod inwestycję wynosić będzie do 15 ha.

W skład projektowanej instalacji wchodzić będą następujące główne elementy:

- ogniwa fotowoltaiczne o mocy jednostkowej od 300 WP, przytwierdzone do konstrukcji wsporczych;
- inwertery DC/AC (falowniki) podczepiane do konstrukcji wsporczych lub zlokalizowana w kontenerowej stacji - do 65 sztuk;
- wolnostojące kontenerowe stacje transformatorowe SN/nn (do 2 sztuk na 1 MW);
- Główny Punkt Odbioru wraz z budynkiem technicznym (element fakultatywny);
- string box-y;
- przewody elektryczne;
- drogi dojazdowe wraz z miejscami postojowymi, place stałe i tymczasowe;
- trójfazowa instalacja elektryczna prądu przemiennego;
- układ pomiarowo-rozliczeniowy w miejscu dostarczania/odbioru energii elektrycznej;
- układy pomiarowo-kontrolne na zaciskach systemu;
- ochrona odgromowa i przeciwprzepięciowa;
- ogrodzenie wraz z bramą wjazdową;
- system monitoringu,
- magazyn energii.

- b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

raport oddziaływania na środowisko wykaże czy planowana inwestycja była lub jest powiązana z innymi przedsięwzięciami oraz czy wystąpi możliwość kumulowania się oddziaływań;

- c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

z informacji zawartych w przedłożonej dokumentacji wynika, że w okresie eksploatacji nie przewiduje się zużycia i wykorzystania surowców oraz materiałów mających negatywny wpływ na środowisko naturalne. W sytuacji konieczności mycia paneli fotowoltaicznych będzie do tego służyła czysta demineralizowana woda bez dodatku środków czyszczących;

- d) emisji i występowania innych uciążliwości:
emisja do środowiska wodno-gruntowego może pojawić się wyłącznie w sytuacji awarii maszyn i urządzeń. Faza budowy będzie wiązała się z emisją niezorganizowaną spalin z silników pojazdów i maszyn roboczych. Przeprowadzenie oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko pozwoli określić wielkość i zasięg występowania uciążliwości;

- e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko pozwoli na określenie wielkości tego ryzyka;

- f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie:

montaż paneli fotowoltaicznych związany będzie głównie z transportem paneli i konstrukcji montażowych. Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej będzie powodować powstanie niewielkich ilości odpadów związanych z serwisowaniem urządzeń. Wszystkie odpady powstające na etapie eksploatacji będą powstawały w wyniku serwisu elektrowni. Wszelkie odpady powstałe na etapie likwidacji będą przekazane zewnętrznym, wyspecjalizowanym podmiotom, posiadającym odpowiednie zezwolenia, zgodnie z zasadą prewencji.

- g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:
w związku z realizacją przedsięwzięcia wystąpi emisja hałasu oraz substancji pyłowych do powietrza, pochodząca ze środków transportu i pracujących na terenie inwestycji maszyn. Przeprowadzenie oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko pozwoli określić wielkość i zasięg występowania uciążliwości.

2. **Usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:**

- a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu obszarów wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek:
przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o niskim poziomie wód gruntowych, w tym siedliskach łąkowych oraz przy ujściu rzek – zgodnie z informacją zawartą w opinii Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie znak: WA.ZZŚ.7.4901.43.2023.KSz z dnia 24.04.2023r. (data wpływu do tut. Urzędu 28.04.2023r.)
- b) obszary wybrzeży i środowisko morskie:
przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży;
- c) obszary górskie lub leśne:
planowane przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami górkimi i leśnymi;
- d) obszary objęte ochroną w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:
z karty informacyjnej nie wynika, aby planowana inwestycja realizowana była na obszarach objętych ochroną, w tym strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych;
- e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary sieci Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:
planowana inwestycja znajduje się na obszarze objętym ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody leży w Obszarze Chronionego Krajobrazu Dolina Skrzy Lewej; zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Nr 18 Wojewody Mazowieckiego z dnia 27 lipca 2006r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Dolina Skrzy Lewej (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 157, poz. 6155 ze zm.), zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Jednak zgodnie z art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, zakaz nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu. W związku z powyższym, z uwagi na lokalizację przedsięwzięcia w obszarze objętym szczególną ochroną **istnieje konieczność** przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.
- f) obszary na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:
przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko pozwoli ocenić, czy standardy jakości środowiska zostaną dotrzymane;
- g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:
z informacyjnej posiadanych przez organ prowadzący postępowanie wynika, że w miejscu realizacji inwestycji mogą występować obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne;
- h) gęstość zaludnienia:
przedsięwzięcie będzie realizowane we wsi Osiny, gm. Gostynin;

- i) obszary przylegające do jezior:
w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji nie występują jeziora;
- j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskiej:
w rejonie realizacji przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowskiej;
- k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:
planowana lokalizacja inwestycji położona jest w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych o kodzie PLRW200010275431 – Skrwa Lewa do Dopływu spod Polesia Nowego, zaliczanej do regionu wodnego Środkowej Wisły. Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko pozwoli ocenić, czy planowane przedsięwzięcie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód a przyjęte rozwiązania techniczne pozwolą zabezpieczyć środowisko gruntowo-wodne przed emisją substancji ropopochodnych do wód podziemnych.

3. Rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt. 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z:

- a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:
przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko umożliwi określenie zasięgu przestrzennego oddziaływania inwestycji;
- b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:
ze względu na lokalizację i charakter inwestycji nie istnieje możliwość wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko;
- c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:
ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pozwoli określić charakter, wielkość, intensywność i złożoność oddziaływania planowanego przedsięwzięcia z uwzględnieniem istniejącej infrastruktury technicznej;
- d) prawdopodobieństwa oddziaływania:
przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pozwoli określić prawdopodobieństwo oddziaływań oraz ewentualną skalę oddziaływań związanych z eksploatacją przedsięwzięcia;
- e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:
przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pozwoli określić czas trwania, częstotliwość i odwracalność oddziaływania inwestycji na etapie eksploatacji;
- f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:
ocena oddziaływania na środowisko pozwoli ocenić powiązania z innymi przedsięwzięciami i ich kumulację;
- g) możliwości ograniczenia oddziaływania:
ocena oddziaływania na środowisko wykaże jakie istnieją możliwości ograniczenia ewentualnych oddziaływań.

Dla Wójta Gminy Gostynin organu przeprowadzającego procedurę oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko raport będzie stanowił podstawowe źródło informacji o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w fazie jego realizacji, eksploatacji i likwidacji. Od liczby szczegółów, wiarygodności i jakości zawartych w nim danych będzie zależał przebieg oceny oddziaływania na środowisko, rodzaj rozstrzygnięcia oraz zakres, rodzaj i charakter zidentyfikowanych oraz nałożonych na inwestora warunków

środowiskowych. Raport powinien szczegółowo analizować wpływ zamierzenia na przyrodę, walory krajobrazowe tego obszaru, ze szczególnym uwzględnieniem oddziaływania na rejon inwestycji, biorąc pod uwagę m.in. siedliska ludzkie. Oddziaływania na środowisko projektowanego przedsięwzięcia mogą mieć wpływ na środowisko i ludzi mieszkających w pobliżu planowanego przedsięwzięcia. Z tych względów raport należy wykonać w pełnym zakresie, a wpływ poszczególnych oddziaływań przeanalizować bardzo szczegółowo, biorąc pod uwagę również oddziaływanie przedsięwzięcia względem położonych najbliższej zabudowań i możliwość wystąpienia konfliktów społecznych związanych z realizacją przedsięwzięcia. Ponadto sporządzony raport powinien przedstawiać na mapie w czytelnej skali lokalizację najbliższej zabudowy mieszkaniowej. Przedmiotowa inwestycja związana będzie z zajęciem powierzchni terenu, zarówno jej realizacja, jak i eksploatacja może powodować uciążliwości dla lokalnej społeczności, a tym samym doprowadzić do konfliktów społecznych. Na etapie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko konieczne jest więc ustalenie, czy realizacja zamierzenia będzie przebiegać z wykorzystaniem wariantu najkorzystniejszego nie tylko dla inwestora, ale również dla wszystkich właścicieli sąsiednich nieruchomości. Konieczne należy przedstawić informacje na temat oddziaływania skumulowanego, w tym przeanalizowanie powiązań między innymi inwestycjami, a w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się w sąsiedztwie danego obszaru. Analiza wskazanych szczegółowych aspektów, a także przedstawienie działań minimalizujących negatywne skutki pozwoli na rzetelną ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na elementy środowiska.

Przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko może zapobiec ewentualnym konfliktom ekologicznym i społecznym, a także wyeliminować, ograniczyć i zrekompensować skutki możliwego negatywnego oddziaływania środowiskowego.

Wobec powyższego na obecnym etapie procedury administracyjnej jednoznaczne określenie zasięgu oddziaływania i wpływu planowanej inwestycji na środowisko, ludzi oraz obszary chronione jest niemożliwe i zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

W takiej sytuacji za nałożeniem obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przemawia zasada przezroczności, w myśli której, kto podejmuje działalność mogącą negatywnie oddziaływać na środowisko, jest obowiązany do zapobiegania temu oddziaływaniami, zaś kto podejmuje działalność, której negatywne oddziaływanie na środowisko nie jest jeszcze w pełni rozpoznane, jest obowiązany, kierując się przezrocznością, podjąć wszelkie możliwe środki zapobiegawcze.

Raport o oddziaływaniu na środowisko pozwoli ocenić na etapach realizacji, eksploatacji oraz likwidacji wpływ planowanej inwestycji na ludzi, dobra materialne oraz na środowisko przyrodnicze z uwzględnieniem wszystkich jego komponentów, które znajdują się w zasięgu oddziaływania ww. przedsięwzięcia.

Ocena oddziaływania na środowisko jest jednym z podstawowych instrumentów prawnych ochrony środowiska, będącym najlepszym wyrazem realizacji zasad prewencji i przezroczności w procesie inwestycyjnym, z których wynika obowiązek oszacowania potencjalnych negatywnych skutków realizacji planowanych zamierzeń o charakterze strategicznym i inwestycyjnym dla środowiska, a następnie konieczność zastosowania rozwiązań skutecznie zapobiegających oraz minimalizujących te oddziaływania.

Celem postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko jest właśnie ocena, czy planowane przedsięwzięcie będzie znacząco oddziaływać na środowisko, jaki będzie zasięg i skala tego oddziaływania, czy wobec oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko uzasadniona jest jego realizacja w wariantcie proponowanym przez inwestora, czy też może w innym wariantcie lub może odstępianie od realizacji przedsięwzięcia. W postępowaniu tym ocenie podlega również wpływ przedsięwzięcia na walory przyrodnicze i krajobrazowe terenów sąsiednich. Rozstrzygnięcie wskazanych zagadnień nastąpi więc w toku dalszego postępowania po przedstawieniu przez inwestora raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Na podstawie art. 65 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 1029 z późn. zm.) na niniejsze postanowienie przysługuje stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku, za pośrednictwem Wójta Gminy w Gostyninie w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia zażalenia strona może zrzec się prawa do wniesienia zażalenia wobec organu administracji publicznej, który wydał postanowienie.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia przez ostatnią ze stron postępowania, postanowienie staje się ostateczne i prawomocne, co oznacza, iż postanowienie podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia

postanowienia do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia.



Z up. Wójta
Agnieszka Betlińska
Inspektor
do zagospodarowania przestrzennego

(pieczęć imienna i podpis osoby
upoważnionej do wydawania postanowienia)

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, dalej: RODO) informujemy, iż:

1. Administratorem Twoich danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie Gminy Gostynin jest Gmina Gostynin z siedzibą przy ul. Rynek 26, 09-500 Gostynin, reprezentowana przez Wójta Gminy Gostynin, dane kontaktowe Administratora: aod@gminagostynin.pl.
2. Administrator danych wyznaczył inspektora ochrony danych, możesz się z nim skontaktować pod adresem e-mail: iod@gminagostynin.pl.
3. Twoje dane osobowe (imię, imiona, nazwisko, adres zamieszkania/zameldowania, numer telefon) będziemy przetwarzać w celu rozpatrzenia wniosku o ustalenie środowiskowych uwarunkowań zgody na realizację przedsięwzięcia.
4. Podstawą prawną przetwarzania Twoich danych osobowych jest obowiązek prawny ciążyący na administratorze wynikający z art. 6 ust. 1 lit. c RODO oraz ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022r., poz. 1029 z późn. zm.) oraz kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2022r. poz. 2000 z późn. zm.).
5. W związku z przetwarzaniem danych w celu, o którym mowa w pkt 3 będziemy przekazywać Twoje dane osobowe wyłącznie:
 - a) podmiotom przetwarzającym, którym zlecimy wykonywanie zadań,
 - b) innym organom administracji państwowej lub samorządowej, jeśli obowiązują nas do tego przepisy prawa.
6. Twoje dane będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów prawa dotyczących archiwizacji.
7. W związku z przetwarzaniem przez nas Twoich danych osobowych, przysługuje Ci prawo do:
 - a) dostępu do treści danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych,
 - b) sprostowania danych,
 - c) ograniczenia przetwarzania danych.
8. Masz prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (PUODO), jako organu nadzorczego, gdy uznasz, iż przetwarzanie przez nas Twoich danych osobowych narusza przepisy RODO.
9. Twoich danych osobowych nie będziemy przetwarzać w sposób zautomatyzowany i dane osobowe nie będą profilowane oraz nie będą one przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.

Otrzymują:

1. Grand Solar 25 Sp. z o.o., ul. Warecka 11a, 00-034 Warszawa – pełnomocnik P. Edyta Bartkiewicz.
2. Pozostałe strony postępowania w trybie art. 49 k.p.a. poprzez zamieszczenie informacji na tablicy ogłoszeń w miejscu lokalizacji przedsięwzięcia we wsi **Osiny**, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gostynin (ul. Parkowa 32) i na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Gostynin <http://bip.gminagostynin.pl/>
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, ul. Henryka Sienkiewicza 3, 00-015 Warszawa.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gostyninie, ul. Bierzewicka 67, 09-500 Gostynin.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie – Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku, ul. Okrzei 74A, 87-800 Włocławek.

Sporządziła: A. Betlińska.

