

**UCHWAŁA NR 447/XLIV/2022**

**Rady Gminy Gostynin  
z dnia 30 listopada 2022 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej nr 9 o powierzchni użytkowej 52,0 m<sup>2</sup>, położonej w budynku mieszkalnym oznaczonym numerem porządkowym 51 i udziału w wysokości 11/10 w prawie własności działki nr 25/4 położonej w obrębie Lucień gm. Gostynin, stanowiącej własność Gminy Gostynin.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 559, poz. 1005, poz. 1079, poz. 1561 ), oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815, poz. 1846, poz. 2185) RADA GMINY GOSTYNIN uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości lokalowej nr 9 o powierzchni użytkowej 52,0 m<sup>2</sup> położonej w budynku mieszkalnym oznaczonym numerem porządkowym 51, który posadowiony jest na działce nr ewid. 25/4 obręb Lucień, dla której Sąd Rejonowy w Gostyninie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PL1G/00017604/2. Wraz ze sprzedażą lokalu mieszkalnego następuje sprzedaż udziału w wysokości 11/100 w prawie własności działki nr ewid. 25/4 obręb Lucień.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gostynin.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodnicząca Rady Gminy**

**Renata Kędzierska**

## UZASADNIENIE

Gmina Gostynin jest właścicielem nieruchomości lokalowej nr 9 położonej w budynku mieszkalnym oznaczonym numerem porządkowym 51, który posadowiony jest na działce nr ewid. 25/4 obręb Lucień, dla której Sąd Rejonowy w Gostyninie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PL1G/00017604/2.

Wraz ze sprzedażą lokalu mieszkalnego następuje sprzedaż udziału w wysokości 11/100 w prawie własności działki nr ewid. 25/4 położonej w obrębie Lucień.

Przedmiotową nieruchomość sprzedaje się na rzecz najemcy, który złożył wniosek o nabycie lokalu.

Wobec braku przeciwwskazań do sprzedaży ww. nieruchomości na rzecz dotychczasowego najemcy, podjęcie uchwały uważa się za zasadne.

Obręb: 0021 Lucień

Gmina: Gostynin

