

UCHWAŁA NR 446/XLIV/2022

**Rady Gminy Gostynin
z dnia 30 listopada 2022 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej nr 1 o powierzchni użytkowej 28,9 m² i udziału w wysokości 572/2102 w prawie własności działki nr 113 położonej w obrębie Lucień gm. Gostynin, stanowiącej własność Gminy Gostynin.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 559, poz. 1005, poz. 1079, poz. 1561), oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815, poz. 1846, 2185) RADA GMINY GOSTYNIN uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości lokalowej nr 1 o powierzchni użytkowej 28,9 m² położonej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, który posadowiony jest na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 113 obręb Lucień, dla której Sąd Rejonowy w Gostyninie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PL1G/00006469/3. Wraz ze sprzedażą lokalu mieszkalnego następuje sprzedaż udziału w wysokości 572/2102 w prawie własności działki nr 113 obręb Lucień.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gostynin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodnicząca Rady Gminy
Renata Kędzierska**

UZASADNIENIE

Gmina Gostynin jest właścicielem nieruchomości lokalowej nr 1 położonej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym Lucieniu, który posadowiony jest na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 113 obręb Lucień, dla której Sąd Rejonowy w Gostyninie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PL1G/00006469/3.

Wraz ze sprzedażą lokalu mieszkalnego następuje sprzedaż udziału w wysokości 572/2102 w prawie własności działki nr 113 położonej w obrębie Lucień.

Przedmiotową nieruchomość sprzedaje się na rzecz najemcy, który złożył wniosek o nabycie lokalu.

Wobec braku przeciwwskazań do sprzedaży ww. nieruchomości na rzecz dotychczasowych najemców, podjęcie uchwały uważa się za zasadne.

Obręb: 0021 Lucień

Gmina: Gostynin

