

P R O J E K T

UMOWA NR G

zawarta w Gostyninie w dniu r. pomiędzy Gminą Gostynin z siedzibą przy ul. Rynek 26, 09-500 Gostynin, NIP: 971-065-94-40, REGON: 611015922, zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:
Wójta Gminy Gostynin – Edmunda Zielińskiego,
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Gostynin – Patrycji Rosa,
a

.....
zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**
zwanym też dalej łącznie „stronami”,
o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę pn. Wykonanie ekspertyzy dendrologicznej dla pomników przyrody – 2 alei drzew, zlokalizowanych w miejscowości Białe na terenie gminy Gostynin, o którym mowa w zapytaniu ofertowym z dnia 10.11.2021 r. nr G.6121.3.2021 polegające na opracowaniu dokumentacji: „Ekspertyza dendrologiczna dwóch alei drzew będących pomnikami przyrody, zlokalizowanych w miejscowości Białe na terenie gminy Gostynin”,

L.p.	Typ i rodzaj	Nazwa gatunkowa	Lokalizacja (numer ewidencyjny działki, obręb)
1.	aleja drzew 71 sztuk drzew	Lipa drobnolistna (<i>Tilia cordata</i>)	202/9 i 202/10, obręb Białe (teren prywatny)
2.	aleja drzew 14 sztuk drzew	Lipa drobnolistna (<i>Tilia cordata</i>)	199, obręb Białe (pas drogi gminnej)

będącej wytyczną do przeprowadzenia zabiegów pielęgnacyjnych, składającej się z:

1. Części opisowej, zawierającej:

1) Szczegółowy opis każdego drzewa obejmujący:

- opis i wymiary drzewa,
- lokalizację wraz z pomiarem GPS,
- opis i ocenę stanu zdrowotnego drzewa, w szczególności vitalności oraz uszkodzeń drzewa, ocenę statyki drzewa z uwzględnieniem aspektu bezpieczeństwa,
- obecność chorób i szkodników,
- oznaczenie występujących organizmów chronionych wraz z zaleceniami w zakresie nadzorów specjalistycznych,
- zalecenia do postępowania pielęgnacyjnego ze wskazaniem dopuszczalnych metod i technik wykonania.

2) Wykonanie mapy sytuacyjnej drzewostanu.

3) Minimum 3 fotografie drzewa: całość, kontekst, detale.

2. Części tabelarycznej, zawierającej:

Inwentaryzację szczegółową obejmującą:

- liczbę porządkową drzewa,
- numer drzewa na mapie,
- oznaczenie rodzaju i gatunku,
- obwód pnia mierzony na wys. 130 cm,

- szerokość rzutu korony,
- wysokość,
- oznaczenie oceny stanu drzewa,
- oznaczenie wskazań gospodarczych.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, wymaganiami Zamawiającego oraz w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
2. W przypadku stwierdzenia, że dane opracowanie wykonane jest niezgodnie z wymaganiami technicznymi i obowiązującymi przepisami prawa Zamawiający może odmówić zapłaty i żądać ponownego wykonania opracowania lub obniżyć uzgodnione wynagrodzenie oraz odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.

§ 3

1. Zamawiający zobowiązuje się stworzyć warunki działania zapewniające Wykonawcy wykonanie przez niego opracowań określonych w niniejszej umowie, a w szczególności udostępnić mu wszelkie posiadane dane, dokumenty, niezbędne do wykonania zamówienia.
2. Wykonawca po zakończeniu opracowań zobowiązany jest rozliczyć się z otrzymanych materiałów nie później niż w terminie 14 dni od dnia protokolarnego odbioru opracowań przez Zamawiającego.

§ 4

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy ustala się na dzień jej podpisania. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie 20 dni od dnia podpisania umowy, tj. do dnia
2. Za datę zakończenia wykonania przedmiotu umowy strony uważać będą dzień podpisania przez Zamawiającego i Wykonawcę protokołu zdawczo-odbiorczego, po uprzedniej weryfikacji przez Zamawiającego wykonania przedmiotu umowy.
3. Odbiór przedmiotu zamówienia nastąpi w siedzibie Zamawiającego.
4. Wykonawca przekaze opracowanie o którym mowa w przedmiocie zamówienia w 2 egzemplarzach w wersji papierowej oraz 1 egzemplarz w wersji elektronicznej na nośniku CD jako dokument PDF. Wersja papierowa i elektroniczna dokumentu muszą być identyczne.
5. W przypadku ujawnienia wad w wykonaniu przedmiotu umowy Zamawiający wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin na ich usunięcie.
6. W przypadku odmowy odbioru i nie podpisania protokołu, o którym mowa w ust. 3, z uwagi na wady przedmiotu umowy za termin wykonania zamówienia uznaje się datę, kiedy Wykonawca dokonał usunięcia ostatniej z wad wskazanych przez Zamawiającego.

§ 5

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie zgodne ze złożoną ofertą w łącznej wysokości zł **brutto** (słownie: złotych).
2. Podstawą wypłaty wynagrodzenia będzie prawidłowo wystawiona i złożona przez Wykonawcę faktura na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.
3. Fakturę za wykonanie przedmiotu umowy należy wystawić na płatnika:
Nabywca: Gmina Gostynin, ul. Rynek 26, 09-500 Gostynin, NIP: 971-065-94-40;
Odbiorca: Urząd Gminy w Gostyninie, ul. Rynek 26, 09-500 Gostynin
4. Wynagrodzenie ustalone zgodnie z niniejszą umową Zamawiający wypłaci Wykonawcy przelewem na rachunek bankowy o numerze wskazanym w fakturze w terminie do 14 dni od dnia otrzymania faktury, pod warunkiem spełnienia wszystkich wymogów określonych umową.
5. Termin płatności uważa się za zachowany z datą obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Wykonawca oświadcza, iż cena, o której mowa w ust. 1, obejmuje wszelkie koszty poniesione w związku z realizacją umowy.

§ 6

1. Wykonawca w ramach umówionego wynagrodzenia o którym mowa w § 5 pkt 1 przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe i prawa pokrewne.
2. Wykonawca oświadcza, że wszystkie mogące stanowić przedmiot praw autorskich wyniki prac przygotowane w ramach niniejszej umowy będą oryginalne bez niedozwolonych zapożyczeń z utworów osób trzecich oraz nie będą naruszać praw przysługujących osobom trzecim, w tym w szczególności praw autorskich innych osób.
3. Wykonawca oświadcza, że będą mu przysługiwać w pełni autorskie prawa majątkowe w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1062) do wyników prac, o których mowa w pkt 2 w pełnym zakresie, bez żadnych ograniczeń lub obciążeń na rzecz osób trzecich, w szczególności praw autorskich innych osób.
4. Wraz z przekazaniem przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 na Zamawiającego przechodzi nieodpłatnie i na czas nieokreślony całość autorskich praw majątkowych do wyników prac, o których mowa w pkt 2 przygotowanych przez Wykonawcę w ramach działań określonych w § 1 niniejszej umowy.
5. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do wyników prac, o których mowa w pkt 2 obejmuje wszystkie znane w chwili zawarcia Umowy pola eksploatacji, a w szczególności:
 - utrwalanie, kopiowanie, wprowadzanie do pamięci komputerów i serwerów sieci komputerowych,
 - wystawianie lub publiczną prezentację (na ekranie),
 - wykorzystanie w materiałach wydawniczych oraz we wszelkiego rodzaju mediach audio – wizualnych i komputerowych,
 - prawo do korzystania z dzieł w całości lub z części oraz ich łączenia z innymi dziełami, opracowania poprzez dodanie różnych elementów, uaktualnienie, modyfikację, tłumaczenie na różne języki, zmianę barw, okładek, wielkości i treści całości lub ich części,
 - publikację i rozpowszechnianie w całości lub w części za pomocą wizji lub fonii przewodowej przez stację naziemną, nadawanie za pośrednictwem satelity, równoległe i integralne nadawanie dzieła przez inną organizację radiową bądź telewizyjną, transmisję komputerową (sieć szerokiego dostępu, Internet) łącznie z utrwaleniem w pamięci RAM oraz zezwaniem na tworzenie i nadawanie kompilacji.
6. Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do wyrażenia zgody na wykonanie zależnych praw autorskich do przedmiotu umowy.
7. Przewidziane wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy obejmuje również korzystanie przez Zamawiającego z praw autorskich, o których mowa powyżej.

§ 7

1. Dokument gwarancyjny stanowi niniejsza umowa.
2. Wykonawca udziela 12 miesięcznej gwarancji jakości na dokumentację stanowiącą przedmiot umowy, liczoną od dnia odbioru dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji jakości także po terminie określonym w pkt 2 jeżeli reklamował wadę dokumentacji przed upływem tego terminu.
4. W okresie gwarancji Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usuwania wad w przedmiocie umowy.
5. Zamawiający powiadamia pisemnie Wykonawcę w przedmiocie umowy stwierdzonych wad w okresie gwarancji.
6. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia zgłoszonych przez Zamawiającego wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
7. Strony przedłużają okres rękojmi za wady na okres udzielonej gwarancji.
8. W ramach gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia stwierdzonych wad w dokumentacji, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, jednak nie dłuższym niż 14 dni.

§ 8

1. Wykonawca, zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - 1) w przypadku odstąpienia od umowy i jej rozwiązania z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% wartości brutto przedmiotu umowy, o której mowa w § 5 pkt 1 umowy;
 - 2) w przypadku niewykonania przedmiotu zamówienia w terminie, tj. do dnia roku - w wysokości 200 zł (słownie: dwieście złotych) za każdy dzień opóźnienia,
 - 3) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi - w wysokości 200 zł (słownie: dwieście złotych) za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Zamawiający jest upoważniony do potrącania należnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, odpowiadającego wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Łączna wysokość kar umownych naliczonych przez Zamawiającego nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy z tytułu realizacji umowy.

§ 9

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy, w terminie trzydziestu dni od powzięcia wiadomości, bez jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy, jeżeli:
 - zaistnieją okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - zaistnieją przesłanki uzasadniające wszczęcie wobec Wykonawcy postępowania upadłościowego lub restrukturyzacyjnego,
 - zostanie otwarta likwidacja Wykonawcy,
 - zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
2. Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli Wykonawca nie rozpoczął prac lub spóźnia się z realizacją poszczególnych prac tak, iż oczywistym będzie, że nie dotrzyma terminu realizacji.
3. W wypadku określonym w ust. 1 i 2 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub jej rozwiązania, Wykonawca sporządza inwentaryzację prac, która po akceptacji przez Zamawiającego będzie stanowić podstawę wypłacenia części należności, w wysokości uzgodnionej pomiędzy stronami.

§ 10

1. Osobami upoważnionymi ze strony Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą są: Katarzyna Grabowska, k.grabowska@gminagostynin.pl, tel. 24 236-07-68,
2. Osobami upoważnionymi ze strony Wykonawcy do kontaktów z Zamawiającym są:
3. Zmiana osób do kontaktu, ich adresów poczty elektronicznej lub numerów telefonu nie wymaga zmiany umowy w formie pisemnej. Informacje należy przelać na adresy e-mail ug@gminagostynin.pl

§ 11

1. Wszelkie zmiany umowy powinny zostać dokonane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem wyjątków zawartych w umowie.
2. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.

3. Wykonawca zobowiązuje się do nieujawniania osobom trzecim informacji, jakie uzyskał od Zamawiającego w celu wykonania przedmiotu niniejszej umowy, a stanowiących tajemnicę prawnie chronioną, chyba że obowiązek ujawnienia takich informacji wynika z przepisów prawa.
4. Obowiązek, o którym mowa w pkt 3 nie wygasa z chwilą wykonania umowy albo jej wygaśnięcia, w szczególności na skutek rozwiązania bądź odstąpienia.
5. Ewentualne spory wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Do niniejszej umowy zgodnie z art. 2 pkt 1 nie stosuje się ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.)
7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

§ 12

Integralną część umowy stanowią załączniki:

Załącznik nr 1 – Kserokopia oferty Wykonawcy;

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA