

RG.6220.7.2020

## DECYZJA Nr 7/2020/2021 o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 283 z późn. zm.) oraz na podstawie § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 256 z późn. zm.),

**po rozpatrzeniu wniosku:** z dnia 6 listopada 2020 r. złożonego przez P.U.H. MIX PARTS Przemysław Mierzwiński, ~~Augustopol 31, 99-352 Dąbrowice~~

w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: ***budowie farmy fotowoltaicznej GOSTYNIN I o mocy do 1,0MW i powierzchni do 1,959ha, trafostacji, przyłącza do linii S/N, konwerterów, inwerterów, dróg wewnętrznych, okablowania, ogrodzenia, itp.***, zlokalizowanego na działce nr ewid. 22/1 w miejscowości Pomarzanki, gm. Gostynin;

### uzyskaniu opinii:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska - opinia znak: WOOŚ-I.4220.1664.2020.JC z dnia 16 grudnia 2020r.
- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku - pismo znak: WA.ZZŚ.7.435.1.347.2020.AB z dnia 15 grudnia 2020r. (data wpływu do tut. Urzędu 22.12.2020r.).
- Mazowieckiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego – Wojewódzkiej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Warszawie – opinia znak: ZS.7040.672.2020 z dnia 17 grudnia 2020r. (data wpływu do tut. Urzędu 21.12.2020r.)

## Wójt Gminy Gostynin

- I. **stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: *budowie farmy fotowoltaicznej GOSTYNIN I o mocy do 1,0MW i powierzchni do 1,959ha, trafostacji, przyłącza do linii S/N, konwerterów, inwerterów, dróg wewnętrznych, okablowania, ogrodzenia, itp.***, zlokalizowanego na działce nr ewid. 22/1 w miejscowości Pomarzanki, gm. Gostynin;
- II. wskazuje na podstawie art. 84 ust. 1a ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko:
  - a) istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:
    - 1) prace ingerujące w pokrycie glebowe prowadzić poza okresem lęgowym ptaków i okresem rozrodczym płazów, tj. od 15 sierpnia do 15 lutego, lub w tym okresie pod nadzorem przyrodniczym;

- przed przystąpieniem do prac należy również dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych, a także analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej;
- 2) panele fotowoltaiczne należy wyposażyć w powłokę antyrefleksyjną, która przyczyni się do zmniejszenia wrażenia „tafli wodnej” i ryzyko lądowania ptaków na panelach;
  - 3) do budowy ogrodzenia użyć siatki o wysokości do 3 m i oczkach o średnicy minimum 5 cm dla zapewnienia swobodnej migracji drobnych ssaków, płazów i gadów, pozostawiając wolną przestrzeń pomiędzy siatką a ziemią wynoszącą 15 cm;
  - 4) wierzchnią warstwę gleby zdejmować jednokierunkowo, nadmiar zdeponować do późniejszego wykorzystania;
  - 5) ewentualne wykopy i miejsca prac ziemnych na czas realizacji inwestycji ogrodzić siatką o oczkach nie większych niż 0,5 cm i wysoką, na co najmniej 50 cm, która będzie wkopana w ziemię bądź ogrodzeniem panelowym; podczas prowadzenia prac ziemnych, teren budowy oraz wykopów kontrolować pod względem obecności zwierząt; w przypadku stwierdzenia zwierząt, umożliwić im ucieczkę z terenu budowy lub przenieść je poza obszar objęty inwestycją do odpowiednich siedlisk;
  - 6) teren inwestycji należy obsiać roślinnością niską; do obsiania należy wykorzystać rodzime gatunki roślin dostosowanych do lokalnych warunków, kwitnące w różnych etapach sezonu wegetacyjnego;
  - 7) teren inwestycji wykaszać od 1 września do końca lutego, po uprzedniej lustracji na obecność zwierząt; biomasa powstałą po koszeniu należy wywieźć poza miejsce inwestycji;
  - 8) linie energetyczne poprowadzić pod ziemią (linie kablowe) w celu zminimalizowania (w przypadku ptaków) ryzyka porażenia prądem i ewentualnych kolizji;
  - 9) wszelkie otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń inwertera, transformatora i sterowni, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, zasłonić siatką o oczkach maks. 1 cm średnicy;
  - 10) transformatory zainstalować w obrotowej komorze w stacji transformatorowej, wyposażonej w szczelną misę olejową, której pojemność umożliwi zmagazynowanie 100% zawartości oleju;
  - 11) prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrażający środowisku gruntowo — wodnemu, m.in. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska wodno — gruntowego,
  - 12) teren inwestycji wyposażyć w materiały sorbcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw;
  - 13) w sytuacjach awaryjnych, takich jak np.: wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji;
  - 14) w przypadku kolizji z urządzeniami melioracyjnymi występującymi poza ewidencją PGW Wody Polskie, należy uzgodnić warunki przebudowy z właścicielem gruntu lub sąsiadującym użytkownikiem terenu,
  - 15) na etapie realizacji ścieki bytowe odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych, zbiorniki systematycznie opróżniać przez uprawnione podmioty,
  - 16) czyszczenie paneli fotowoltaicznych wykonywać bez chemicznych środków czyszczących,
  - 17) na etapie realizacji niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe z terenu zaplecza budowy odprowadzać do gruntu; odprowadzanie ww. wód prowadzić w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód znajdujących się na gruncie;
  - 18) prace ziemne związane z montażem paneli fotowoltaicznych (wbijaniem profili w grunt) oraz układaniem okablowania prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych;
  - 19) w przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zastosować szczelne misy oleiowe będące w stanie zmagazynować 110% oleju oraz wody z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostał się do środowiska gruntowo-wodnego;
  - 20) odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami;
  - 21) odpady zagospodarować zgodnie z właściwą praktyką, tj. zminimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych, zapewnić bezpośredni, sprawny odbiór przez uprawnione podmioty, bądź ich ponowne wykorzystanie,
  - 22) materiały mogące stwarzać zagrożenie dla środowiska gruntowo-wodnego należy przechowywać w szczelnych pojemnikach;

- 23) w przypadku zakończenia eksploatacji elektrowni słonecznej objekty i urządzenia poddać rozbiórce zgodnie z wymaganiami obowiązującymi w tym zakresie,
- 24) teren inwestycji po zakończeniu eksploatacji elektrowni słonecznej przywrócić do stanu pierwotnego;
- 25) w przypadku wystąpienia uszkodzeń elektrowni słonecznej, inwestor – właściciel elektrowni słonecznej, przywróci do stanu początkowego wszelkie straty powstałe w środowisku, w odniesieniu do wszystkich elementów przyrodniczych, zarówno w miejscu naprawy jak i na trasie dojazdu do uszkodzenia – takie postępowanie obowiązywać winno również przy planowanych konserwacjach czy remontach elektrowni słonecznej;
- 26) roślinność, która znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie pasa robót, drzewa i krzewy narażone na ewentualne uszkodzenia w wyniku prowadzonych prac budowlanych, należy zabezpieczyć przed zniszczeniem bądź uszkodzeniem;
- 27) podczas realizacji przedsięwzięcia należy ograniczyć przekształcanie elementów przyrodniczych, w tym ukształtowanie terenu do niezbędnego minimum;
- 28) w celu zminimalizowania strat w uprawach rolnych należy zapewnić taką organizację robót i prac montażowych, która zapewni prowadzenie najbardziej uciążliwych prac po zbiorach lub przed siewem;
- 29) utrzymać w stanie nie pogorszonym nawierzchnie dróg gminnych i publicznych eksploatowanych w wyniku pracy sprzętu budowlanego przy wykonywaniu robót związanych z realizacją przedsięwzięcia.

III. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zawarta w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji jest jej integralną częścią.

## Uzasadnienie

W dniu 6 listopada 2020r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek P.U.H. MIX PARTS Przemysław Mierzwiński, ~~Augustopol 31, 99-352 Dąbrowica~~ o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: **budowa farmy fotowoltaicznej GOSTYNIN I o mocy do 1,0MW i powierzchni do 1,959ha, trafostacji, przyłącza do linii S/N, konwerterów, inwerterów, dróg wewnętrznych, okablowania, ogrodzenia, itp.**, zlokalizowanego na działce nr ewid. 22/1 w miejscowości Pomarzanki, gm. Gostynin.

Do wniosku, zgodnie z wymaganiami art. 74 ust 1 pkt 2, 3, 3a i 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2020r., poz. 283 z późn. zm.) dołączono kartę informacyjną przedsięwzięcia, poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, załącznik graficzny przedstawiający zasięg oddziaływania przedsięwzięcia oraz wypis z rejestru gruntów obejmujący przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie.

Przedmiotową inwestycję zakwalifikowano do rodzaju przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b ww. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r.: „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:

a) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy,

b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a".

Teren przeznaczony pod inwestycję nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie art. 75 ust 1 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w przedmiotowej sprawie, organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Gostynin.

Organ prowadzący postępowanie na wstępie ustalił strony postępowania w sprawie wydania niniejszej decyzji. Zgodnie z art. 28 Kodeksu postępowania administracyjnego „stroną jest każdy, czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie albo kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub obowiązek”, jednakże w konkretnej sprawie należy stosować odpowiedni przepis prawa materialnego. W sprawach dotyczących wydania decyzji środowiskowej, w celu ustalenia stron postępowania, oprócz art. 28 Kodeksu postępowania administracyjnego zastosowany został art. 74 ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko o treści: stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1. Przez obszar ten rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

W analizowanej sprawie bierze udział powyżej 10 stron postępowania i na podstawie art. 74 ust 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ma zastosowanie art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Wójt Gminy Gostynin zawiadomieniem - obwieszczeniem z dnia 26.11.2020r., poinformował strony postępowania o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia. Zawiadomienie-Obwieszczenie zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Gostyninie, w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej <http://bip.gminagostynin.pl/>, oraz przesłane sołtysowi wsi Pomarzanki.

Potwierdzenia dokonanych czynności znajdują się w aktach sprawy. [REDACTED]

Na podstawie art. 64 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, pismem z dnia 26.11.2020r. Wójt Gminy Gostynin wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Wydział Spraw Terenowych II w Płocku, do Mazowieckiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Warszawie oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego „Wody Polskie” Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku o wyrażenie opinii w przedmiocie przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Organy opiniujące wyraziły następujące zdanie:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem znak: WOOŚ-I.4220.1664.2020.JC z dnia 16 grudnia 2020r. wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Ponadto w ww. opinii wskazuje na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy o oś z uwzględnieniem konkretnych elementów określonych w ww. opinii. (uwzględnione w sentencji decyzji).
2. Mazowiecki Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny – Wojewódzka Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Warszawie opinią znak: ZS.7040.672.2020 z dnia 17.12.2020r. (data wpływu do tut. Urzędu 21.12.2020r.) wyraził zdanie o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Swoją opinię o konieczności przeprowadzenia o oś Mazowiecki Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny – Wojewódzka Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Warszawie, wyraził biorąc pod uwagę lokalizację planowanej inwestycji od budynków mieszkalnych, a zatem miejsc przeznaczonych na pobyt ludzi, oraz możliwe oddziaływanie inwestycji na zdrowie i życie ludzi, m.in. poprzez wpływ potencjalnego hałasu oraz promieniowania elektromagnetycznego.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie – Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku przesłało do tut. Urzędu pismo znak: WA.ZZŚ.7.435.1.347.2020.AB z dnia 15.12.2020r. (data wpływu do tut. Urzędu 22.12.2020r.) w której wyraża opinię, że dla wnioskowanego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Ponadto w ww. piśmie wskazuje na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których

mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś oraz nałożenie obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś, z uwzględnieniem konkretnych elementów określonych w ww. piśmie (uwzględnione w sentencji decyzji).

Potwierdzenia dokonanych czynności znajdują się w aktach sprawy.

Wójt Gminy Gostynin po uzyskaniu wymaganych opinii w prowadzonym postępowaniu zawiadomieniem z dnia 28.12.2020r. na podstawie art. 10 ust. 1 ustawy Kodeksu postępowania administracyjnego zawiadomił strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego i o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych materiałów w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Niniejszą informację podano do wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Gostyninie, w miejscu realizacji we wsi Pomarzanki oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej <http://bip.gminagostynin.pl/>. Żadna ze stron w wyznaczonym terminie nie wniosła uwag do prowadzonego postępowania. W analizowanej sprawie tak jak wspomniano wcześniej bierze udział powyżej 10 stron postępowania i na podstawie art. 74 ust 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ma zastosowanie art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Z brzmienia art. 49 k.p.a. wynika, że zawiadomienie/obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie czterech dni od dnia publicznego ogłoszenia. Z zapisu tego wynika więc, że aby móc uznać skuteczne doręczenie zawiadomienia/obwieszczenia o zakończeniu postępowania dowodowego w danej sprawie powinno być wywieszane przez okres 14 dni (co miało miejsce w przedmiotowej sprawie). Natomiast kwestią odrębną jest czasookres jaki organ wyznacza stronom na wniesienie uwag do toczącego się postępowania – w przedmiotowej sprawie termin ten wynosił do dnia 22 stycznia 2021r. Żadna ze stron w wyznaczonym terminie nie wniosła uwag do prowadzonego postępowania.

Na podstawie art. 84 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, to w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Ponadto, w myśl art. 84 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w decyzji organ może określić warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, oraz wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę lub nałożyć obowiązek unikania, zapobiegania, ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z orzekaniem w niniejszej sprawie w sytuacji bez przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, Wójt Gminy Gostynin w rozstrzygnięciu określił takie warunki, wymagania i obowiązki.

Następnie, mając na uwadze zapisy art. 85 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, tut. organ w uzasadnieniu decyzji zawiera informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 ust. 1 powołanej ustawy, uwzględnionych przy stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Przesłanki, które przesądziły o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko to:

#### **1) rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:**

##### **a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:**

teren przewidziany pod planowaną inwestycję charakteryzuje się płaską rzeźbą terenu. Pod działalność elektrowni fotowoltaicznej, inwestor planuje przeznaczyć całą powierzchnię działki inwestycyjnej nr ewid. 22/1 w miejscowości Pomarzanki, gm. Gostynin. Analizowana działka inwestycyjna wykorzystywana jest rolniczo, niemal cała powierzchnia obsiana jest kukurydzą tylko niewielki obszar od strony południowej porośnięty jest trawą (wykorzystywany jako łąka). W południowo zachodniej części działki inwestycyjnej na obszarze porośniętym trawą występuje skupisko drzew i krzewów (samosiejki w większości brzozy, dębu i dzikiej róży). Natomiast przy granicy od strony środkowo-wschodniej działki inwestycyjnej rośnie kilkanaście zdziczałych drzewek i krzewów owocowych. Wszystkie rosnące na działce inwestycyjnej

drzewa i krzewy przed przystąpieniem do budowy farmy fotowoltaicznej zostaną usunięte przez właściciela gruntu.

Farmę fotowoltaiczną będą tworzyć następujące główne elementy:

- ogniwa fotowoltaiczne w ilości do 2500 szt. zainstalowane na konstrukcjach stalowych (stelażach) posadowionych bezpośrednio w gruncie lub konstrukcji wsporczej,
- kontenerowa prefabrykowana stacja transformatorowa SN/nN 15/0, 4 kV,
- drogi wewnętrzne wg potrzeb,
- przyłącza w postaci kablowej linii zasilającej średniego napięcia SN – 15 kV,
- sieci kablowych niskiego napięcia nN 0,4 kV sieci teletechnicznych i telekomunikacyjnych, łączących poszczególne elementy elektrowni, zgodnie z ostatecznymi potrzebami,
- ▣ inne niezbędne elementy związane z budową i eksploatacją elektrowni fotowoltaicznej np. konwertery, inwertery,
- ▣ ogrodzenie terenu inwestycji.

Po zakończeniu prac budowlano-montażowych teren wokół instalacji fotowoltaicznej będzie ogrodzony i przywrócony do stanu pierwotnego, ewentualne straty w szacie roślinnej w miarę możliwości zostaną odtworzone. Ogrodzenie będzie ażurowe bez fundamentu o grubych oczkach. Pozostawiona będzie odległość między dolną krawędzią a gruntem umożliwiającą swobodną migrację płazów.

- b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:**

przedsięwzięcie nie będzie powiązane funkcjonalnie z żadnym przedsięwzięciem, dla którego oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań, gdyż ani dla terenu realizacji ani w terenie objętym obszarem oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia nie została wydana decyzja środowiskowa.

- c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:**

planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze silnie przekształconym przez człowieka. W miejscu realizacji inwestycji ani w jej obszarze oddziaływania nie zidentyfikowano siedlisk chronionych, ani przebywania gatunków podlegających ochronie. Planowana inwestycja nie będzie wpływać na gatunki chronione. Jej realizacja nie spowoduje zmian w liczebności gatunków chronionych, zmiany ich rozmieszczenia czy pogorszenia ogólnego stanu żywotności populacji tych gatunków. Ponieważ inwestycja nie będzie skutkowała zmianą sposobu użytkowania siedlisk gatunków chronionych, nie dojdzie do zakłócenia ich funkcji jak i miejsc bytowania gatunków chronionych. Nie pojawią się zaburzenia pośrednie w funkcji siedlisk, takie jak zakłócenie migracji czy rozprzestrzeniania, które mogłyby mieć negatywny wpływ na gatunki objęte ochroną. Realizacja inwestycji nie będzie związana z nadmierną eksploatacją i niewłaściwym wykorzystaniem zasobów naturalnych. Przedsięwzięcie zostanie zrealizowane z wykorzystaniem surowców mineralnych (stal, aluminium), których ilość potrzebna do realizacji nie będzie wymagała nadmiernej eksploatacji. Pozyskanie tych surowców będzie realizowane w ramach racjonalnej gospodarki wydobywczej, nieprowadzącej do istotnie negatywnego wpływu na ekosystemy. Realizacja przedsięwzięcia związana będzie z niewielkim zużyciem wody wykorzystywanym do prac budowlanych. Wykorzystanie tych zasobów również nie będzie skutkowało negatywnym wpływem na ekosystemy. Realizacja przedsięwzięcia nie będzie związana z wykorzystaniem zasobów roślinnych i zwierzęcych. Pracujące przy realizacji inwestycji maszyny budowlane napędzane będą paliwem płynnym olejem napędowym lub benzyną. Realizacja inwestycji będzie tak zorganizowana aby nie została zachwiana równowaga ekologiczna. Teren położony bezpośrednio pod ogniwami fotowoltaicznymi będzie nadal powierzchnią biologicznie czynną.

**d) emisji i występowania innych uciążliwości:**

w trakcie prowadzenia prac realizacyjnych przewiduje się wzrost emisji hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, związanych z pracą sprzętu budowlanego i transportem materiałów. Powyższe oddziaływania będą miały charakter punktowy i krótkotrwały. Sprzęt budowlany będzie pracował w porze dziennej w godzinach między 6.00 a 22.00, co przyczyni się do zminimalizowania uciążliwości związanych z etapem realizacji przedsięwzięcia.

W celu zabezpieczenia gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, podczas realizacji inwestycji używany będzie wyłącznie sprawny sprzęt i monitorowane będą ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku awarii.

Ogniwa fotowoltaiczne stanowią źródło tzw. czystej energii. Ich wykorzystanie, dzięki zastępowaniu konwencjonalnych źródeł energii, przyczynia się do spadku emisji do atmosfery CO<sub>2</sub>, SO<sub>2</sub>, NO<sub>x</sub> i pyłów, co powoduje korzystne skutki środowiskowe w skalach od lokalnej (spadek zanieczyszczenia powietrza) po globalną (ograniczenie klimatycznych i pochodnych skutków efektu cieplarnianego).

**e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:**

inwestycja nie należy do instalacji gdzie może wystąpić poważana awaria. Zakłócenia pracy instalacji jakie mogą wystąpić to uszkodzone panele i zużyte inwertery. Instalacja będzie monitorowana i wszelkie awarie będą na bieżąco usuwane. Praca instalacji planowanej inwestycji nie przewiduje poważnych awarii ani katastrof naturalnych i budowlanych.

**f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie:**

postępowanie z odpadami będzie zgodne z hierarchią sposobów postępowania z odpadami zawartą w ustawie o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (t.j. Dz. U. 2020 poz. 797 z późn. zm.) Dział II, rozdział 2 ustawy, art.17, w którym zapisano, że: „Wprowadza się następującą hierarchię sposobów postępowania z odpadami:

1. zapobieganie powstawaniu odpadów,
2. przygotowywanie do ponownego użycia,
3. recykling,
4. inne procesy odzysku,
5. unieszkodliwianie.”

W przypadku omawianego przedsięwzięcia wytwórcą i posiadaczem odpadów będzie wykonawca prac budowlanych i montażowych i na nim spoczywać będzie zagospodarowanie odpadów (z odzysku) bądź przekazanie specjalistycznym firmom w celu ich utylizowania lub poddania procesowi recyklingu. W okresie eksploatacji farmy fotowoltaicznej GOSTYNIN I będą powstawać niewielkie ilości odpadów związanych z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych. Inwestor nie przewiduje stałego powstawania odpadów na etapie eksploatacji farmy fotowoltaicznej.

**g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:**

czynnikami mogącym niekorzystnie wpływać na środowisko podczas realizacji przedsięwzięcia będą uciążliwości spowodowane pracą sprzętu mechanicznego podczas prac budowlanych. W godzinach prowadzenia prac pomiędzy 6.00 a 22.00 należy spodziewać się lokalnie zwiększonej emisji hałasu, spalin, wibracji i pyłu powstających przy pracy sprzętu budowlanego, maszyn oraz środków transportu. Oddziaływanie to będzie przejściowe i odwracalne. W związku z charakterem planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się wpływu czynności realizacyjnych na zwiększenie zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych oraz gleby. Wykonawcy robót bezwzględnie muszą używać maszyn i sprzętu sprawnego technicznie i dopuszczalnego do eksploatacji, aby nie dopuścić do przedostania się

zanieczyszczeń ropopochodnych do ziemi i wód gruntowych. Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na zdrowie ludzi;

**2) usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:**

**a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek:**

przedmiotowa inwestycja nie znajduje się na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o niskim poziomie wód gruntowych, w tym siedliskach łąkowych oraz przy ujściu rzek;

**b) obszary wybrzeży i środowisko morskie:**

przedmiotowa inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach wybrzeży i nie jest związana ze środowiskiem morskim;

**c) obszary górskie lub leśne:**

w zasięgu inwestycji nie występują obszary górskie i leśne;

**d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:**

przedsięwzięcie umieszczone jest poza strefami ochronnymi ujęć wód oraz poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych;

**e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody:**

planowane zamierzenie będzie zlokalizowane poza obszarami objętymi ochroną na mocy przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody. Obszar przewidziany pod inwestycję znajduje się również poza granicami korytarzy ekologicznych. Przedsięwzięcie będzie zrealizowane poza obszarami mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000, nie naruszy ciągłości integralności tych obszarów. Najbliżej planowanego przedsięwzięcia położony obszar Natura 2000 znajduje się w odległości: ok. 10,5 km - *Dąbrowa Świetlista w Pernie* – (kod obszaru PLH100002), Dyrektywa siedliskowa o powierzchni 40,0900 ha;

**f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:**

planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone;

**g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:**

planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne;

**h) gęstość zaludnienia:**

pod względem administracyjnym inwestycja położona będzie na terenie gminy Gostynin, we wsi Pomarzanki, charakteryzującej się w przeważającej części niską zabudową mieszkaniową jednorodzinną.



Według danych Głównego Urzędu Statystycznego gęstość zaludnienia gminy Gostynin wynosi 45 osób/ km<sup>2</sup> (średnia dla Gminy Gostynin).

**i) obszary przylegające do jezior:**

planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na terenie przylegającym do jezior;

**j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:**

planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na terenie uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej;

**k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:**

przedsięwzięcie znajduje się w dorzeczu Wisły w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych PLRW200017275432 – Skrwa Lewa od źródeł do dopływu spod Polesia Nowego. Dla JCWP Skrwa Lewa od źródeł do dopływu spod Polesia Nowego, aktualny stan określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone.

Nie przewiduje się bezpośredniego wpływu przedsięwzięcia na stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych. Uznać należy, iż rozwiązania techniczne pozwolą zabezpieczyć środowisko wodne przed emisją substancji ropopochodnych do wód podziemnych. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia, w sentencji niniejszej decyzji określono warunki minimalizujące potencjalne oddziaływanie inwestycji. Planowana inwestycja nie znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego.

**3) rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z:**

**a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:**

pod względem administracyjnym inwestycja położona jest na terenie wsi Pomarzaneki, w gminie Gostynin, powiat gostyński. Zasięg oddziaływania-bezpośredni obszar oddziaływania inwestycji obejmuje tereny prowadzenia prac budowlanych;

**b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:**

ze względu na lokalny charakter, zakres oraz znaczną odległość przedsięwzięcia od granic Rzeczypospolitej Polskiej, nie przewiduje się transgranicznego oddziaływania projektowanej inwestycji na środowisko.

**c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania,**

nie przewiduje się znaczącej emisji zanieczyszczeń do powietrza w związku z eksploatacją projektowanej instalacji. Planowane przedsięwzięcie będzie źródłem emisji hałasu tylko w czasie prac budowlanych, które ze względu na okresowy charakter nie będą stanowić uciążliwości dla mieszkańców. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie wiąże się też z emisją do środowiska zanieczyszczeń, takich jak substancje wprowadzane do środowiska (do wytwarzania elektryczności nie są wykorzystywane paliwa), ścieków czy wytwarzaniem odpadów. Instalacja nie posiada elementów, które mogłyby

stanowić zagrożenie dla zwierząt czy generować hałas. Montaż i funkcjonowanie elektrowni nie wiąże się z degradacją środowiska, jej obsługa ogranicza się do kontroli funkcjonowania poszczególnych jej elementów, rutynowych wizyt pracowników dokonujących przeglądów, ewentualnie wymiany części i urządzeń które zostaną wymienione na nowe. W związku z tym, iż realizacja przedsięwzięcia dotyczy budowy nowych obiektów dla których zostanie wykorzystana nowoczesna technologia i spełnione zostaną obowiązujące normy budowlane wraz z przepisami prawnymi w zakresie prawa budowlanego, wyklucza się możliwość wystąpienia poważnej awarii.

**d) prawdopodobieństwa oddziaływania:**

praktycznie wszystkie przewidywane negatywne oddziaływania będą wywoływały skutki o niskim stopniu istotności (powietrze atmosferyczne, wody powierzchniowe, wody podziemne, gleby, rzeźba terenu, krajobraz, przyroda ożywiona), krótkotrwałe, odwracalne i tylko w skali lokalnej. Realizacja inwestycji nie będzie naruszała istniejącej struktury przyrodniczej, nie zuboży bioróżnorodności terenu wsi, ani nie spowoduje zniszczenia cennych siedlisk przyrodniczych;

**e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:**

czas trwania możliwego oddziaływania na środowisko i otoczenie sąsiadujące będzie wynikał z przewidzianego przez inwestora okresu czasu pracy. Bezpośrednie oddziaływanie będzie krótkotrwałe i nie wpłynie na pogorszenie stanu środowiska przyrodniczego. Przedsięwzięcie ma tymczasowy lokalny wpływ na środowisko. Realizacja inwestycji zgodnie z ustaleniami niniejszej decyzji nie będzie miała wpływu bezpośredniego i pośredniego na warunki życia i pracy, bytowanie oraz zdrowie ludzi.

**f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:**

planowana inwestycja nie jest powiązana z innymi przedsięwzięciami dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach;

**g) możliwości ograniczenia oddziaływania:**

ogniwa fotowoltaiczne stanowią źródło tzw. czystej energii. Ich wykorzystanie, dzięki zastępowaniu konwencjonalnych źródeł energii, przyczynia się do spadku emisji do atmosfery CO<sub>2</sub>, SO<sub>2</sub>, NO<sub>x</sub> i pyłów, co powoduje korzystne skutki środowiskowe w skalach od lokalnej (spadek zanieczyszczenia powietrza) po globalną (ograniczenie klimatycznych i pochodnych skutków efektu cieplarnianego). Zastosowanie odnawialnych źródeł energii jest zgodne z zasadą rozwoju zrównoważonego, konstytucyjnie obowiązującą w Polsce i wymagane zobowiązaniami międzynarodowymi Polski, zwłaszcza wynikającymi z członkostwa w Unii Europejskiej i z ratyfikowania przez Polskę, Ramowej Konwencji Narodów Zjednoczonych o Przeciwdziałaniu Zmianom Klimatu oraz tzw. Protokołu z Kioto. Na obszarze inwestycji nie planuje się stosowania jakichkolwiek środków chemicznych i biologicznych, w tym środków biobójczych (m.in. pestycydów i herbicydów).

W celu minimalizacji niepożądanych zjawisk jakie mogą pojawić się w związku z budową elektrowni słonecznej oraz jej eksploatacją zostaną zastosowane przez inwestora działania ograniczające negatywny wpływ inwestycji na środowisko:

- nie stosowanie żadnych środków ochrony roślin (herbicydy, pestycydy) ani nawozów sztucznych,
- zezwolenie na nieograniczoną sukcesję roślinności pomiędzy pasami, m.in. ziół i chwastów – stanowią one doskonale miejsce żerowania ptaków.
- wykaszanie roślinności zielonej pomiędzy panelami z wielką starannością poza okresem lęgowym ptaków,
- ścinanie i łagodzenie brzegów wykopów oraz ich kontrola odnośnie uwięzienia zwierząt podczas fazy budowy,

- zasłonięcie otworów elementów małej infrastruktury farmy siatką o oczkach max 1 cm średnicy w celu uniemożliwienia ewentualnego zajmowania tych obiektów przez nietoperze,
- zastosowanie technologii powłok antyrefleksyjnych ogniw fotowoltaicznych, które obniżają odbicie światła, wykorzystując zjawisko interferencji fali oraz zależność współczynnika odbicia od współczynnika załamania światła,
- chłodzenie paneli fotowoltaicznych odbywać się będzie w sposób naturalny, przez obieg powietrza atmosferycznego nie będzie zatem żadnego emitora hałasu,
- zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej dla pokrycia paneli fotowoltaicznych zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, pozostawienie odstępów technologicznych pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych, które niwelują wrazenie tafli wody dla ptaków,
- na terenie przedmiotowego przedsięwzięcia nie będą powstawały ani ścieki bytowe, ani technologiczne. Wody opadowe odprowadzane będą samoistnie do gruntu, w związku z powyższym na terenie obiektów nie przewiduje się lokalizacji urządzeń wodno – kanalizacyjnych.

W związku z powyższym, biorąc pod uwagę lokalizację, zakres i planowany sposób realizacji i eksploatacji inwestycji, w oparciu o analizę kryteriów planowanego przedsięwzięcia w zakresie, o którym mowa w art. 63 ust. 1. ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, organ nie stwierdził konieczności przeprowadzenia dla przedmiotowego przedsięwzięcia oceny oddziaływania na środowisko, a tym samym sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko. Uznano, iż zastosowanie zaproponowanych w przedłożonej Kip rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, zapewni ochronę środowiska na etapie realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia.

Określenie warunków eksploatacji inwestycji koniecznych do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zawartych w sentencji przedmiotowej decyzji, wynika z potrzeby ograniczenia uciążliwości związanych z emisją hałasu, zanieczyszczeń powietrza oraz ochroną środowiska przyrodniczego.

W związku z wypełnieniem przez wnioskodawcę wszystkich wymogów do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, organ rozpatrzył przedmiotową sprawę w oparciu o załączone materiały oraz uzyskane opinie. Planowane przedsięwzięcie po zrealizowaniu przez inwestora wszystkich warunków zawartych w niniejszej decyzji, będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

#### **Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono, jak w sentencji.**

1. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 283 z późn. zm.)
2. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2020r., poz. 283 z późn. zm.); złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem art. 72 ust. 4 i 4b ww. ustawy.
3. Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

## Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku za pośrednictwem Wójta Gminy Gostynin w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wnioski o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.



(pieczęć okrągła)

Z up. Wójta  
SEKRETARZ

Małgorzata Rulińska

(pieczęć imienna i podpis osoby  
upoważnionej do wydawania decyzji)

### ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPLĄTY SKARBOWEJ:

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł.

### KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, dalej: RODO) informujemy, iż:

1. Administratorem Twoich danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie Gminy Gostynin jest Gmina Gostynin z siedzibą przy ul. Rynek 26, 09-500 Gostynin, reprezentowana przez Wójta Gminy Gostynin, dane kontaktowe Administratora: [aod@gminagostynin.pl](mailto:aod@gminagostynin.pl).
2. Administrator danych wyznaczył inspektora ochrony danych, możesz się z nim skontaktować pod adresem e-mail: [iod@gminagostynin.pl](mailto:iod@gminagostynin.pl).
3. Twoje dane osobowe (imię, imiona, nazwisko, adres zamieszkania/zameldowania, numer telefonu) będziemy przetwarzać w celu rozpatrzenia wniosku o ustalenie środowiskowych uwarunkowań zgody na realizację przedsięwzięcia.
4. Podstawą prawną przetwarzania Twoich danych osobowych jest obowiązek prawny ciążyący na administratorze wynikający z art. 6 ust. 1 lit. c RODO oraz ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2020r., poz. 283 z późn. zm.) oraz kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2020r. poz. 256 z późn. zm.).

5. W związku z przetwarzaniem danych w celu, o którym mowa w pkt 3 będziemy przekazywać Twoje dane osobowe wyłącznie:
  - a) podmiotom przetwarzającym, którym zlecimy wykonywanie zadań,
  - b) innym organom administracji państwowej lub samorządowej, jeśli obowiązują nas do tego przepisy prawa.
6. Twoje dane będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów prawa dotyczących archiwizacji.
7. W związku z przetwarzaniem przez nas Twoich danych osobowych, przysługuje Ci prawo do:
  - a) dostępu do treści danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych, sprostowania danych,
  - b) ograniczenia przetwarzania danych.
8. Masz prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (PUODO), jako organu nadzorczego, gdy uznasz, iż przetwarzanie przez nas Twoich danych osobowych narusza przepisy RODO.
9. Twoich danych osobowych nie będziemy przetwarzać w sposób zautomatyzowany i dane osobowe nie będą profilowane oraz nie będą one przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.

#### **Załącznik:**

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy ooś.

#### **Otrzymują:**

1. P.U.H. MIX PARTS, Przemysław Mierzwiński, ~~Augustopol 31, 99-352 Dąbrowice~~
2. Pozostałe strony postępowania w trybie art. 49 k.p.a. poprzez zamieszczenie informacji na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gostynin (ul. Rynek 26 – parter), w miejscu realizacji przedmiotowej inwestycji we wsi Pomarzanki i na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Gostynin <http://bip.gminagostynin.pl/>
3. A/a.

#### **Do wiadomości:**

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, ul. Henryka Sienkiewicza 3, 00-015 Warszawa.
2. Mazowiecki Powiatowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny - Wojewódzka Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Warszawie, ul. Żelazna 79, 00-875 Warszawa.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie – Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku, ul. Okrzei 74A, 87-800 Włocławek.

Sporządziła: A. Betlińska.



Załącznik do decyzji Wójta Gminy Gostynin Nr 7/2020/2021  
z dnia 25.02.2021r.

o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.:  
**„budowa farmy fotowoltaicznej GOSTYNIN I o mocy do 1,0MW i powierzchni do 1,959ha,  
trafostacji, przyłącza do linii S/N, konwerterów, inwerterów, dróg wewnętrznych, okablowania,  
ogrodzenia, itp.”**, zlokalizowanego na działce nr ewid. 22/1 w miejscowości Pomarzanki, gm. Gostynin.

## Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

zgodna z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 283 z późn. zm.).

Działka nr ewid. 22/1 położona we wsi Pomarzanki, na której planowana jest inwestycja położona jest w południowo – zachodniej części gminy Gostynin. Ukształtowanie powierzchni terenu przeznaczonego pod przedsięwzięcie jest jednorodne i płaskie. W otoczeniu planowanej inwestycji znajdują się grunty wykorzystywane rolniczo, bez zabudowy lub z rozproszoną zabudową zagrodową oraz tereny zalesione. Pod działalność elektrowni fotowoltaicznej, inwestor planuje przeznaczyć całą powierzchnię działki inwestycyjnej nr ewid. 22/1 w miejscowości Pomarzanki. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie realizowane na powierzchni do 1,959 ha.

Farmę fotowoltaiczną będą tworzyć następujące główne elementy:

- ogniwa fotowoltaiczne w ilości do 2500 szt. zainstalowane na konstrukcjach stalowych (stelażach) posadowionych bezpośrednio w gruncie lub konstrukcji wsporczej,
- kontenerowa prefabrykowana stacja transformatorowa SN/nN 15/0, 4 kV,
- drogi wewnętrzne wg potrzeb, □ przyłącza w postaci kablowej linii zasilającej średniego napięcia SN – 15 kV,
- sieci kablowych niskiego napięcia nN 0,4 kV sieci teletechnicznych i telekomunikacyjnych, łączących poszczególne elementy elektrowni, zgodnie z ostatecznymi potrzebami,
- inne niezbędne elementy związane z budową i eksploatacją elektrowni fotowoltaicznej np. konwertery, inwertery,
- ogrodzenie terenu inwestycji.

Zamontowania paneli fotowoltaicznych będą:

- w formie konstrukcji wsporczej z ekspozycją paneli pod kątem 25° - 30° lub
- na konstrukcjach stalowych przystosowanych do ruchu obrotowego z osią centralną umieszczoną na palach posadowionych w gruncie.

Trafostacja usytuowana będzie w północno-wschodniej części elektrowni fotowoltaicznej w odległości około 185,0 m i więcej od najbliższej sąsiedzkiej zabudowy mieszkaniowej.

Po zakończeniu prac budowlano-montażowych teren wokół instalacji fotowoltaicznej będzie ogrodzony i przywrócony do stanu pierwotnego, ewentualne straty w szacie roślinnej w miarę możliwości zostaną odtworzone. Ogrodzenie będzie ażurowe bez fundamentu o grubych oczkach. Pozostawiona będzie odległość między dolną krawędzią a gruntem umożliwiającą swobodną migrację płazów. Na analizowanej działce przeznaczonej pod inwestycję a także w strefie oddziaływania zamierzenia inwestycyjnego nie występują gatunki roślin i zwierząt, ani siedliska przyrodnicze, które mogłyby zostać zniszczone w trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji. Planowana farma fotowoltaiczna będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Obecność obsługi będzie wymagana jedynie w przypadku konieczności usunięcia awarii lub wykonania czynności konserwacji i przeglądów okresowych aparatury elektro-energetycznej. Dodatkowo w okresach szczególnie śnieżnej zimy może być wymagana konieczność oczyszczenia paneli fotowoltaicznych. Elektrownia fotowoltaiczna nie będzie wyposażona w moduł automatycznego naprowadzania (mechanizm zmieniający kąt ogniw w celu zwiększenia wydajności urządzenia).

Prace budowlane i montażowe planowanej farmy fotowoltaicznej będą prowadzone wyłącznie na terenie działki nr ewid. 22/1, do której inwestor posiada tytuł prawny. Wszystkie prace budowlane i montażowe związane z planowaną inwestycją spowodują czasowe wyłączenie przedmiotowego terenu z normalnego użytkowania. Instalacja zostanie dostarczona na miejsce montażu w postaci gotowych elementów. Wszystkie elementy farmy zostaną dowieszone na miejsce przez standardowe samochody ciężarowe o masie dopuszczalnej zgodnej z nośnością dróg publicznych. Żaden z elementów farmy fotowoltaicznej nie jest

elementem ponadgabarytowym, wymagającym specjalistycznego transportu. Poszczególne elementy instalacji fotowoltaicznej dostarczane będą zgodnie z postępowaniem robót i będą montowane tego samego dnia. Głównym elementem konstrukcji są wbijane kafarami na głębokość ok. 1,5m pojedyncze słupy (profile stalowe). Wysokość stelaży/konstrukcji nad powierzchnią ziemi nie będzie przekraczać 3,0m. Słupy rozmieszczone będą w rzędzie w jednej linii w odległości ok. 1,5 od siebie. Do słupów przykręcony zostanie stelaż zapewniający odpowiednią podstawę do montażu modułów fotowoltaicznych. Szkielet do montażu modułów może być wykonany z aluminium lub stali ocynkowanej. Moduły fotowoltaiczne są przykręcane bezpośrednio do szkieletu. Całość konstrukcji będzie łączona za pomocą standardowych połączeń gwintowanych (śrub), natomiast do połączenia konstrukcji wsporczej z modułami fotowoltaicznymi używane są specjalne dedykowane dostępne w handlu uchwyty. Poszczególne rzędy paneli fotowoltaicznych rozmieszczone będą w odległości do ok. 3,0 – 7,0 m od siebie nawzajem. Dystans pomiędzy poszczególnymi rzędami paneli ma zapewnić brak przysłaniania cieniem pochodzącym od jednego rzędu, paneli z kolejnego, oraz zapewnić możliwość przejazdu ciągnika rolniczego, który będzie wykorzystywany na etapie eksploatacji. Etap realizacji inwestycji obejmuje także budowę infrastruktury elektroenergetycznej, zgodnej z określonymi przez gestora sieci warunkami przyłączenia, na podstawie uzgodnionego projektu budowlanego branży elektrycznej. Również zgodnie z projektem budowlanym branży elektrycznej dostosowane zostaną do technicznych potrzeb obiektu: stacja kontenerowa służąca do przyłączenia elektrowni fotowoltaicznej do sieci elektroenergetycznej oraz sieci teletechniczne i telekomunikacyjne. Elektrownia fotowoltaiczna będzie przyłączona do linii średniego napięcia przebiegającej przez działkę inwestycyjną. Na terenie farmy fotowoltaicznej zaplanowano wykonanie dróg wewnętrznych pomiędzy rzędami paneli o nawierzchni z gruntu rodzimego oraz zaplanowano pozostawienie wolnej przestrzeni wokół całej instalacji przeznaczonej pod drogę gruntową umożliwiającą dojazd do urządzeń. Zatem drogi wewnątrz farmy będą terenem czynnym biologicznie, porośniętym rodzimymi gatunkami traw. Ognia fotowoltaiczne stanowią źródło tzw. czystej energii. Ich wykorzystanie, dzięki zastępowaniu konwencjonalnych źródeł energii, przyczynia się do spadku emisji do atmosfery CO<sub>2</sub>, SO<sub>2</sub>, NO<sub>x</sub> i pyłów, co powoduje korzystne skutki środowiskowe w skali lokalnej (spadek zanieczyszczenia powietrza) po globalną (ograniczenie klimatycznych i pochodnych skutków efektu cieplarnianego).

**Zastosowanie prawidłowych rozwiązań projektowych, technicznych i technologicznych, zachowanie podstawowych zasad sztuki budowlanej oraz właściwa organizacja prac budowlanych zapewni ochronę środowiska na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.**

SECRETARZ  
Martyna P.