

# WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Gostynin podaje do publicznej wiadomości, że zamierza sprzedać prawo użytkowania wieczystego nieruchomości i własności budynków i budowli zlokalizowanych na działce, ustanowione do dnia 5 grudnia 2089 r. na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa.

Nr działki	Pow. w ha	Położenie nieruchomości	KW	Przeznaczenie i opis nieruchomości	Cena wywoławcza prawa użytkowania wieczystego nieruchomości własności budynków i budowli
116	7,81	Miałkówek	PL1G /00005356/1	<p>Obszar, w skład którego wchodzi nieruchomość nie podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>W studium uwarunkowań i kierunków rozwoju zagospodarowania przestrzennego gminy Gostynin przyjętym Uchwałą Nr 68/X/2003 Rady Gminy Gostynin z dnia 09.07.2003r. zmienionego Uchwałą Nr 37/VI/2011 Rady Gminy Gostynin z dnia 31.03.2011r. przedmiotowa działka znajduje się na terenach zabudowanych i preferowanych do zabudowy – obszary przekształceń i intensyfikacji istniejących układów osadniczych wg. dominującej funkcji letniskowej i turystycznej. Ponadto nieruchomość zlokalizowana jest na terenie Gostynińskiego - Włocławskiego Parku Krajobrazowego.</p> <p>Nieruchomość jest zabudowana budynkami wypożyczkowymi wraz z obiektami towarzyszącymi funkcji rekreacyjnej nieruchomości.</p> <p>W przeszłości przeznaczona była do celów rekreacyjno-wypożyczkowych.</p> <p>Obecnie nie jest użytkowana. Porośnięta jest drzewami i krzewami.</p> <p>Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej utwardzonej nawierzchnią asfaltową.</p>	2 000 000,00 zł (cena netto=cena brutto)


Oplata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntów Skarbu Państwa wynosi 28 538,00 zł.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

W przypadku braku osób, którym przysługuje pierwszeństwo w zakupie, sprzedaż nieruchomości nastąpi w formie przetargu nieograniczonego. Szczegółowe informacje o nieruchomościach przeznaczonych do sprzedaży można uzyskać w tut. Urzędzie – pokój nr 16, tel. 24 236 07 66.

Gostynin, 04.02.2021 r.

Z upoważnienia Wójta

  
Robert Błyszczek  
Zastępca Wójta